

# 空き家事例集(活用編)

## [越前町]

事業年度	No.	施設名(地係)
H26	No.1	移住・二地域居住体験施設モハーージュ(茂原地係)
H28	No.2	移住・二地域居住体験施設ラフォーラ(小曾原地係)
H29	No.3	越前町空き家等新規創業支援事業(小曾原地係)
H27~H29	No.4	くまカフェ(熊谷・増谷・古屋地係)

令和4年6月8日

福井県空き家対策協議会

# 【活用】H26:越前町No.1 移住・二地域居住体験施設「モハーージュ(茂原地係)」

## ◆事業概要

空き家を町で賃借・改修し、移住等を検討されている方のために海辺の体験施設として運営。地域の暮らしや地域住民と交流できる体験プログラムなどを通じ、越前町の魅力を実感してもらうことで、移住促進・地域活性化を図る。

## ◆建物概要

◆実施主体	越前町
◆建物概要	S60年建築 木造瓦葺2階建 延べ面積173.70㎡
◆改修後の用途	体験施設
◆主要室	移住体験施設
◆運営主体	越前町・寿楽会
◆その他補足事項	移住・二地域居住体験施設

## ◆外観

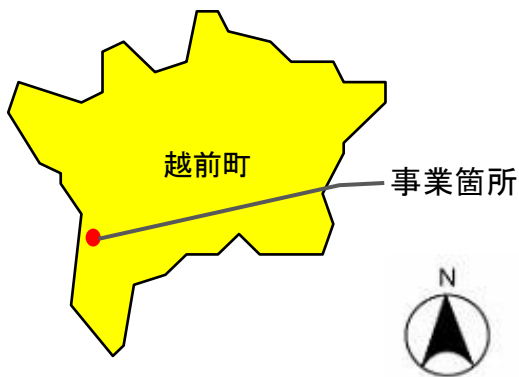


改修前



改修後

## ◆地図



## ◆内観



改修前



改修後

# 【活用】H28:越前町No.2 移住・二地域居住体験施設「ラフーラ(小曾原地係)」

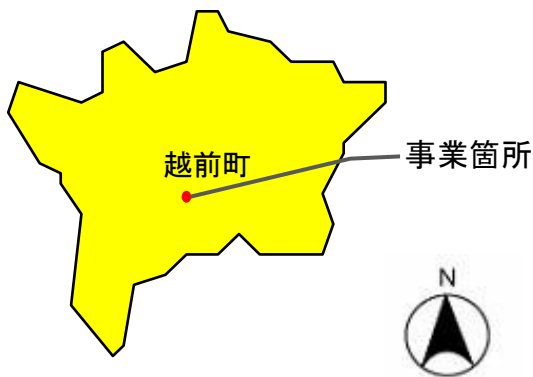
## ◆事業概要

空き家を町で賃借・改修し、移住等を検討されている方のための里山の体験施設として運営している。地域の暮らしや地域住民と交流し、越前町の魅力を実感してもらうことで、移住促進・地域活性化を図る。

## ◆建物概要

◆実施主体	越前町
◆建物概要	H13年建築 木造瓦葺2階建 延べ面積109.30㎡
◆改修後の用途	体験施設
◆主要室	移住体験施設
◆運営主体	越前町・たけのこの会
◆その他補足事項	移住・二地域居住体験施設

## ◆地図



## ◆外観



改修前



改修後

## ◆内観



改修前



改修後



# 【活用】 H29:越前町No.3 「越前町空き家等新規創業支援事業(小曾原地係)」

## ◆事業概要

空き家等の有効活用を目的に、越前町空き家情報バンクに登録されている空き家を利用して、地域活性化を図る新規創業する個人または法人に対し、当該空き家の購入費用・改修費用の一部を補助する

## ◆建物概要

◆実施主体	個人所有者
◆建物概要	S51年建築 木造瓦葺平家建 延べ面積164.45㎡
◆改修後の用途	事務所およびショールーム
◆主要室	事務所
◆運営主体	個人所有者
◆その他補足事項	間接補助

## ◆内観

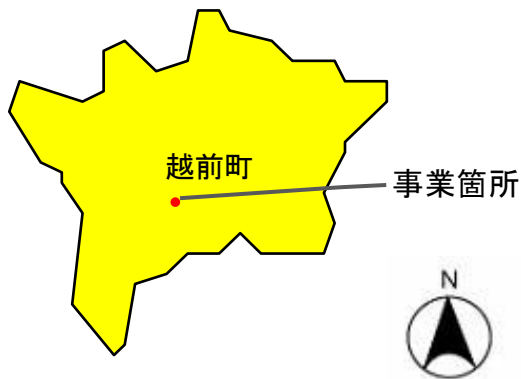


改修前



改修後

## ◆地図



改修前



改修後

# 【活用】 H27～29:越前町No.4 「くまカフェ(熊谷・増谷・古屋地係)」

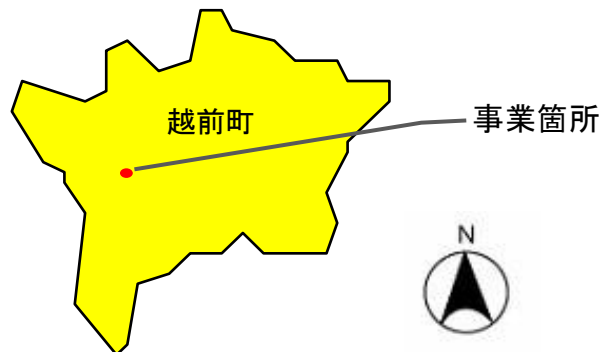
## ◆事業概要

越前町内の個人の空き家を地域交流拠点兼カフェとして改修。事業主体は、関係集落自治会を基礎とした任意団体。財源は福井ふるさと茶屋整備支援事業を活用。

## ◆建物概要

◆実施主体	西三地区農村食堂推進協議会
◆建物概要	M19築 木造瓦葺2階建 延べ面積114.04㎡
◆改修後の用途	地域交流拠点及びカフェ経営
◆主要室	交流室兼食堂
◆運営主体	西三地区農村食堂推進協議会
◆その他補足事項	間接補助

## ◆地図



## ◆外観



改修前



改修後

## ◆内観



改修前



改修後