

令和5年度 月別 新設住宅着工戸数 (福井県)

月		令和5年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和6年1月	2月	3月	累計	前年同月の累計	対前年同月累計比(%)
区分	① 新設住宅着工戸数(戸)	321	452	386	407	405	362	265	340	205	214	190		3,547	4,296	82.6
	② 同上対前年同月比(%)	85.1	132.9	81.1	81.7	98.1	72.7	66.9	77.3	74.3	80.5	60.1		82.6	—	—
③ 利用関係別戸数(戸)	持家	214	187	209	200	181	160	142	151	108	99	137		1,788	2,072	86.3
	一戸建	212	187	209	200	181	160	142	151	108	99	135		1,784	2,066	86.4
	長屋建	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		2	6	33.3
	共同住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2		2	0	—
	貸家	77	224	97	173	188	177	89	160	72	31	35		1,323	1,766	74.9
	一戸建	0	1	2	4	0	1	5	5	3	1	0		22	37	59.5
	長屋建	14	34	52	72	23	78	40	59	69	0	14		455	743	61.2
	共同住宅	63	189	43	97	165	98	44	96	0	30	21		846	986	85.8
	給与住宅	2	0	1	0	6	0	2	0	0	0	0		11	57	19.3
	一戸建	2	0	1	0	0	0	2	0	0	0	0		5	7	71.4
	長屋建	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	6	0.0
	共同住宅	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0		6	44	13.6
	分譲住宅	28	41	79	34	30	25	32	29	25	84	18		425	401	106.0
	一戸建	28	41	27	34	30	25	32	29	25	22	18		311	401	77.6
長屋建	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	—	
共同住宅	0	0	52	0	0	0	0	0	0	62	0		114	0	—	
④ 構造・工法別戸数(戸)	木造	268	282	288	341	267	309	209	262	195	132	170		2,723	3,376	80.7
	在来	225	246	234	282	240	229	174	198	116	117	135		2,196	2,700	81.3
	プレハブ	6	3	4	5	6	2	3	4	4	3	3		43	49	87.8
	2"×4"	37	33	50	54	21	78	32	60	75	12	32		484	627	77.2
	非木造	53	170	98	66	138	53	56	78	10	82	20		824	920	89.6
	S造・在来	1	0	1	20	1	0	12	0	0	0	0		35	141	24.8
	S造・プレハブ	52	55	45	46	136	53	44	54	10	20	20		535	748	71.5
	RC造・在来	0	114	52	0	0	0	0	24	0	62	0		252	28	900.0
	RC造・プレハブ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0	0	—
	その他造・在来	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0		2	3	66.7
⑤ 建て方別戸数(戸)	一戸建	242	229	239	238	211	186	181	185	136	122	153		2,122	2,511	84.5
	長屋建	16	34	52	72	23	78	40	59	69	0	14		457	755	60.5
	共同住宅	63	189	95	97	171	98	44	96	0	92	23		968	1,030	94.0
⑥ 資金別戸数(戸)	民間資金	309	366	361	386	378	359	262	331	200	148	183		3,283	4,056	80.9
	公営住宅	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0		7	0	—
	金融機構	3	4	1	12	4	2	1	2	4	3	3		39	82	47.6
	その他	9	82	24	9	16	1	2	7	1	63	4		218	158	138.0
⑦ 新設住宅床面積 (㎡)	32,908	35,384	36,858	36,484	33,736	30,268	25,766	29,277	19,555	19,629	19,618		319,483	379,597	84.2	
⑧ 戸当平均床面積(㎡/戸)	103	78	95	90	83	84	97	86	95	92	103		90	88	101.9	
⑨ 北陸三県・全国の新設住宅戸数(戸)	石川県	471	433	494	535	480	448	494	465	378	247	277		4,722	5,458	86.5
	富山県	430	431	584	546	453	420	461	398	290	246	289		4,548	4,953	91.8
	北陸三県計	1,222	1,316	1,464	1,488	1,338	1,230	1,220	1,203	873	707	756		12,817	14,707	87.1
	全国計	67,250	69,561	71,015	68,151	70,389	68,941	71,769	66,238	64,586	58,849	59,162		735,911	787,135	93.5

出典：国土交通省建築着工統計調査、集計：福井県土木部建築住宅課住宅計画グループ