

情報開示等一覧表 (平成30年7月1日現在)

施設名	リベルテ 竜郷 一大宮一	
施設の類型*1	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型)・ <u>住宅型</u> ・健康型	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	<u>有</u> ・ 無	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ <u>終身建物賃貸借方式</u>	
利用料金の支払方式	一時金方式 ・ <u>月払い方式</u> ・ 選択方式	
入居時の要件 (該当するものに○印)	<input type="checkbox"/> 入居時自立 <input type="checkbox"/> 入居時要介護 <input type="checkbox"/> 入居時要支援・要介護 <input checked="" type="checkbox"/> 入居時自立・要支援・要介護	
介護保険		
所在地	(郵便番号 910-0016) 福井県福井市大宮 6 丁目 17-24 (電話番号: 0776-25-2565 F A X 番号: 0776-25-2567)	
設置主体	株式会社 三玄	
運営主体	株式会社 三玄	
開設年月	平成 24 年 10 月	
定員等	入居者数/定員*1	52 名
	住宅戸数*2	44 戸
月額利用料 (食費、管理費、介護費を含む)	156,700 円 ~ 162,700 円 家賃 48,000 円 ~ 54,000 円 食事 53,700 円 (利用分のみ) 共益費 25,000 円 (光熱費込み) 状況把握・生活相談 30,000 円 (その他実費)	
前払金	入居一時金	なし
	介護費用の一時金	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	なし	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	有り (訪問介護ケアサポートみげんを利用した場合)
体験入居の有無及び費用	有り 1泊 10,000 円(食事3食・寝具類・冷蔵庫・テレビ)完備	
情報開示	重要事項説明書の公開	<u>有</u> ・ 無
	入居契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入	加入 ・ <u>非加入</u>	

*1 サ高住の登録を受けている有料老人ホームを除く、*2 サ高住の登録を受けている有料老人ホームのみ記入