

坂井市「三国湊町家活用プロジェクト」

1 プロジェクトの概要

- ・三国湊地区において、入居や出店をサポートする仕組みを創設し、所有者と入居希望者を結び付け、継続的に町家を保存・再生して趣を感じる町並みの創出を図る。
- ・空き町家の外観や造作を維持したまま改修し、町並みや町家に魅力を感じる人々にテナントや住居として貸し出し、空き家を活用した賑わいづくりを目指す。
- ・HPやガイドンス映像を製作するなど、広報活動を充実させ、住民と観光客が交流するまちづくりを目指す。

2 事業内容

平成25年度

- ・ 計画策定

平成26年度

(1) 空き家を町家風に改修

- ・ 三国特有の和風建築様式である「かぐら建て」の空き家は趣を残し改修
- ・ 近代的な空き家は外観を町家風に改修

(2) 改修した空き家へ、飲食店や工房等を誘致

- ・ 改修した町家で、アンティークショップを開業 (H27.12 オープン)
- ・ 飲食店や工房の誘致活動
- ・ 東京大学、福井大学と連携した空き家の利活用方法の検討
- ・ 住民WS開催による景観形成の意識醸成および伝統的建築様式保存のための技術継承

(3) 町並みを活用したイベントの開催や情報発信

- ・ 「かぐら建て」の町家や物件情報、三国での取り組み等を紹介するHP、Facebook を製作

平成27年度

(1) 空き家の町家風への改修、ポケットパークの整備 H28.3 完成

(2) 改修した空き家へ、飲食店や工房等を誘致

- ・ 改修した町家で、ゲストハウス (H27.12 オープン) や店舗等を開業
- ・ 全国から入居者を公募できるシステムの開発、飲食店や工房の誘致活動
- ・ 東京大学、福井大学と連携した空き家の利活用方法の検討
- ・ 住民WS開催による景観形成の意識醸成および伝統的建築様式保存のための技術継承

(3) 町並みを活用したイベントの開催や情報発信

- ・ 三国の歴史や文化、古い町並みの魅力を発信するガイドンス映像の作成 H27.10 完成
- ・ ガイドンス映像の上映体制の確立や散策マップの作成 H28.3 完成

3 事業期間

平成25年度～平成27年度

4 概算事業費

約1億5千万円 (うち県補助額 約1億円)

5 実施エリア



① 工房・ショップ等に改修 [H26]

【American slut アメリカのアンティーク雑貨店】



② 古民家ゲストハウスに改修 [H26～H27]

【ゲストハウス 譚三国】



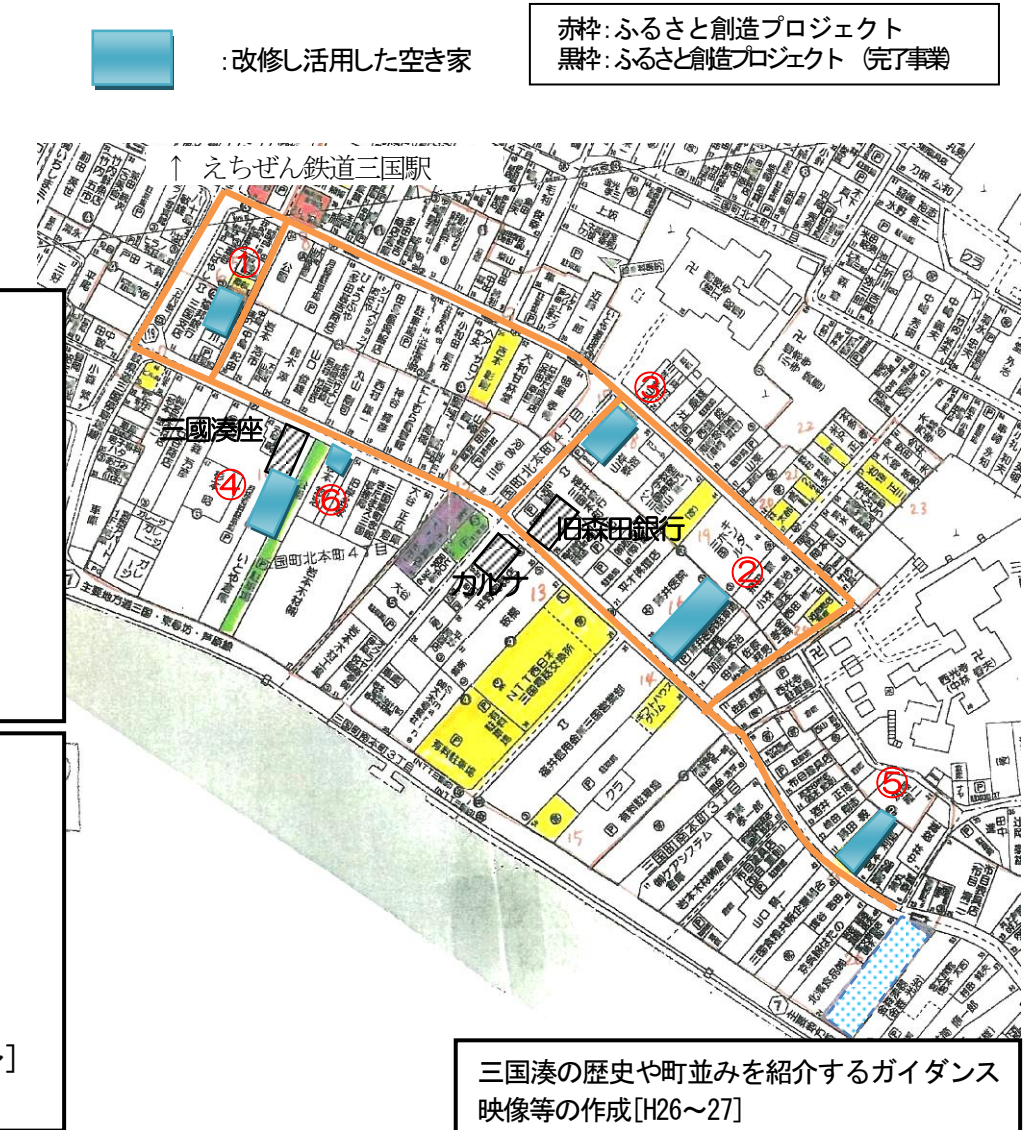
③ 飲食店などショップに改修 [H26～]

【フレンチデリ HALF MOON BAY】



④ 湊座奥の倉庫 → 映像上映・展示・交流スペース [H27]

ポケットパークの整備 [H27]
東大 福大が活用プランを作成



三国湊の歴史や町並みを紹介するガイドンス映像等の作成 [H26～27]



⑤ 公募物件 [H27]

【みくに園 盆栽ショップ】



⑥ 公募物件 [H27]

【福井テレビ坂井支局】