

7 不動産取得税

(1) 家屋に関する調

区分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第12項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの					法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項並びに法附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第12項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項(法附則第11条第12項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(②に該当するものを除く。)			
	①			②			③					④			⑤			
	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数(イ)	面積(㎡)	価格(千円)	1㎡当たり評価額(円)	件数		控除額(千円)	件数		控除額(千円)		
適用件数											全額控除のもの(ロ)	適用件数		全額控除のもの(ハ)				
木	建築分	専用住宅	0	0	0	71	7,984	613,392	906	152,020	12,654,331	83,241	34	0	387,495	561	0	6,754,274
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	51	10,236	847,237	82,770	3	0	10,636	45	0	543,727
		その他	1	1	216	0	0	0	298	20,112	1,406,634	69,940	3	0	7,458	0	0	0
	小計	1	1	216	71	7,984	613,392	1,255	182,368	14,908,202	81,748	40	0	405,589	606	0	7,298,001	
	承継分	専用住宅	0	0	0	72	8,485	226,004	837	119,688	1,714,844	14,328	1	0	1,049	5	0	14,544
		併用住宅	1	99	71	0	0	0	46	9,418	127,440	13,532	0	0	0	5	0	15,866
その他		0	0	0	0	0	0	110	10,900	134,799	12,367	0	0	0	0	0	0	
小計	1	99	71	72	8,485	226,004	993	140,006	1,977,083	14,121	1	0	1,049	10	0	30,410		
計	2	100	287	143	16,469	839,396	2,248	322,374	16,885,285	52,378	41	0	406,638	616	0	7,328,411		
非木	建築分	専用住宅	0	0	0	8	828	68,065	261	37,524	3,529,668	94,064	40	0	411,611	138	0	1,654,919
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	14	2,957	280,311	94,796	0	0	0	11	0	112,912
		その他	2	2	307	0	0	0	377	225,422	14,538,484	64,495	3	0	41,134	0	0	0
	小計	2	2	307	8	828	68,065	652	265,903	18,348,463	69,004	43	0	452,745	149	0	1,767,831	
	承継分	専用住宅	0	0	0	40	3,615	214,045	254	46,031	2,088,104	45,363	0	0	0	20	0	202,239
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	60	22,607	1,271,839	56,259	0	0	0	4	0	20,053
その他		0	0	0	0	0	0	373	190,346	10,821,178	56,850	2	1	14,017	0	0	0	
小計	0	0	0	40	3,615	214,045	687	258,984	14,181,121	54,757	2	1	14,017	24	0	222,292		
計	2	2	307	48	4,443	282,110	1,339	524,887	32,529,584	61,974	45	1	466,762	173	0	1,990,123		
合計	4	102	594	191	20,912	1,121,506	3,587	847,261	49,414,869	58,323	86	1	873,400	789	0	9,318,534		

(単位:件、千円)

計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額 が法第73条の15の2に規定する免 税点に満たないもの		課税標準		減免等される前の税額 (千円)	法73条の31の規定、他法 の規定により減免等をし たもの	法第73条の2第6項、法 第73条の27の2から法第 73条の27の4まで及び法 附則第11条の4の規定に より減免等をしたもの	調定額 (千円)		
⑥		⑦		⑧		⑨	⑩		⑪		
件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(m ²)	価格 (千円)	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦	件数	金額 (千円)	金額 (千円)	⑨-⑩-⑪	
595	7,141,769	22	134	4,850	884	5,507,712	165,178	8	346	154	164,678
48	554,363	1	100	158	50	292,716	10,580	0	0	0	10,580
3	7,458	1	1	156	297	1,399,020	55,863	10	1,707	180	53,976
646	7,703,590	24	235	5,164	1,231	7,199,448	231,621	18	2,053	334	229,234
6	15,593	4	497	318	833	1,698,933	50,918	5	157	0	50,761
5	15,866	0	0	0	46	111,574	3,715	0	0	0	3,715
0	0	0	0	0	110	134,799	5,378	0	0	0	5,378
11	31,459	4	497	318	989	1,945,306	60,011	5	157	0	59,854
657	7,735,049	28	732	5,482	2,220	9,144,754	291,632	23	2,210	334	289,088
178	2,066,530	7	101	1,424	254	1,461,714	43,835	0	0	0	43,835
11	112,912	0	0	0	14	167,399	6,010	0	0	0	6,010
3	41,134	0	0	0	377	14,497,350	579,824	27	102,909	4,729	472,186
192	2,220,576	7	101	1,424	645	16,126,463	629,669	27	102,909	4,729	522,031
20	202,239	2	91	130	252	1,885,735	56,557	1	92	0	56,465
4	20,053	0	0	0	60	1,251,786	43,616	0	0	0	43,616
2	14,017	0	0	0	372	10,807,161	432,166	0	0	0	432,166
26	236,309	2	91	130	684	13,944,682	532,339	1	92	0	532,247
218	2,456,885	9	192	1,554	1,329	30,071,145	1,162,008	28	103,001	4,729	1,054,278
875	10,191,934	37	924	7,036	3,549	39,215,899	1,453,640	51	105,211	5,063	1,343,366