

## 7 不動産取得税

(1)家屋に関する調

区分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第10項及び第13項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①、②に該当する以外のもの				法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第10項及び第13項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項(法附則第11条第10項及び第13項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(②に該当するものを除く)				
	①			②			③				④			⑤				
	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数	面積(㎡)	価格(千円)	件数(イ)	面積(㎡)	価格(千円)	1㎡当たり評価額(円)	件数		控除額(千円)	件数		控除額(千円)		
										適用件数	全額控除のもの(ロ)		適用件数	全額控除のもの(ハ)				
木	建築分	専用住宅	2	4	243	39	4,796	353,391	932	154,624	12,996,534	84,053	5	0	5,555	716	1	8,649,272
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	38	8,219	622,104	75,691	0	0	0	33	0	361,199
		その他	1	1	102	0	0	0	266	24,348	1,423,940	58,483	1	1	5,640	0	0	0
		小計	3	5	345	39	4,796	353,391	1,236	187,191	15,042,578	80,360	6	1	11,195	749	1	9,010,471
	承継分	専用住宅	0	0	0	121	14,386	347,723	845	121,653	1,636,662	13,454	4	0	9,295	4	0	6,974
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	55	10,410	161,851	15,548	0	0	0	11	0	28,782
		その他	0	0	0	0	0	0	120	23,224	207,299	8,926	0	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	121	14,386	347,723	1,020	155,287	2,005,812	12,917	4	0	9,295	15	0	35,756
		計	3	5	345	160	19,182	701,114	2,256	342,478	17,048,390	49,780	10	1	20,490	764	1	9,046,227
	非木	建築分	専用住宅	0	0	0	48	6,091	561,476	144	18,984	1,712,290	90,196	0	0	0	74	0
併用住宅			0	0	0	0	0	0	32	4,248	391,855	92,245	0	0	0	30	0	178,436
その他			0	0	0	0	0	0	347	166,653	10,544,689	63,273	4	0	52,823	0	0	0
		小計	0	0	0	48	6,091	561,476	523	189,885	12,648,834	66,613	4	0	52,823	104	0	993,881
承継分		専用住宅	0	0	0	32	2,773	135,372	323	87,171	3,600,890	41,308	0	0	0	13	0	69,945
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	78	31,770	1,378,324	43,384	0	0	0	11	0	45,491
		その他	0	0	0	0	0	0	319	120,080	7,912,613	65,895	0	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	32	2,773	135,372	720	239,021	12,891,827	53,936	0	0	0	24	0	115,436
		計	0	0	0	80	8,864	696,848	1,243	428,906	25,540,661	59,548	4	0	52,823	128	0	1,109,317
		合計	3	5	345	240	28,046	1,397,962	3,499	771,384	42,589,051	55,211	14	1	73,313	892	1	10,155,544

(単位:件、千円)

計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額 が法第73条の15の2に規定する免 税点に満たないもの			課税標準		減免等される前の税額 (千円)	法73条の31の規定、他 法の規定により減免等を したものの	法第73条の2第6項、法 第73条の27の2から法第 73条の27の4まで及び法 附則第11条の4の規定に より減免等をしたもの	調定額 (千円)	
⑥		⑦			⑧		⑨	⑩	⑪	⑨-⑩-⑪	
件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(m <sup>2</sup> )	価格 (千円)	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦		件数	金額 (千円)	金額 (千円)	
721	8,654,827	21	1,603	4,763	910	4,336,944	130,054	0	0	510	129,544
33	361,199	1	10	182	37	260,723	9,752	0	0	120	9,632
1	5,640	0	0	0	265	1,418,300	56,716	1	481	1,247	54,988
755	9,021,666	22	1,613	4,945	1,212	6,015,967	196,522	1	481	1,877	194,164
8	16,269	6	824	72	839	1,620,321	48,574	1	49	14	48,511
11	28,782	0	0	0	55	133,069	4,588	0	0	0	4,588
0	0	0	0	0	120	207,299	8,285	0	0	118	8,167
19	45,051	6	824	72	1,014	1,960,689	61,447	1	49	132	61,266
774	9,066,717	28	2,437	5,017	2,226	7,976,656	257,969	2	530	2,009	255,430
74	815,445	1	31	160	143	896,685	26,893	0	0	0	26,893
30	178,436	0	0	0	32	213,419	6,334	0	0	0	6,334
4	52,823	0	0	0	347	10,491,866	418,852	12	5,954	47,646	365,252
108	1,046,704	1	31	160	522	11,601,970	452,079	12	5,954	47,646	398,479
13	69,945	0	0	0	323	3,530,945	105,910	0	0	0	105,910
11	45,491	0	0	0	78	1,332,833	45,579	0	0	0	45,579
0	0	0	0	0	319	7,912,613	316,485	0	0	643	315,842
24	115,436	0	0	0	720	12,776,391	467,974	0	0	643	467,331
132	1,162,140	1	31	160	1,242	24,378,361	920,053	12	5,954	48,289	865,810
<b>906</b>	<b>10,228,857</b>	<b>29</b>	<b>2,468</b>	<b>5,177</b>	<b>3,468</b>	<b>32,355,017</b>	<b>1,178,022</b>	<b>14</b>	<b>6,484</b>	<b>50,298</b>	<b>1,121,240</b>