

平成25年

# 農地年報

農地の権利移動・借賃等調査結果

平成26年12月

福井県農林水産部地域農業課

# 目 次

## I 農地移動の動向

1 平成25年農地移動の概要 -----	1
表一1 農地移動状況(内訳)	
表一2 平成25年農地法第3条許可の処理状況	
表一3 平成25年農地法第3条届出の処理状況	
表一4 平成25年農地法第18条の処理状況	
表一5 平成25年農業経営基盤強化促進法による利用権設定等の状況	
図一1 農地移動の推移	
2 農地移動状況の経営農地規模別構成 -----	6
(1) 農地法第3条許可による所有権耕作地有償所有権移転 -----	6
表一6 農地法第3条許可による所有権耕作地有償所有権移転(交換を除く譲渡)	
(2) 農地法第3条許可による所有権耕作地無償所有権移転 -----	6
表一7 農地法第3条許可による種有権耕作地無償所有権移転(譲渡人が法人のものを含む)	
(3) 農地法第3条許可による所有権以外耕作地所有権移転 -----	6
表一8 農地法第3条許可による所有権以外耕作地所有権移転(交換を除く)	
(4) 農地法第3条許可による賃借権の設定・移転 -----	7
表一9 賃借権の設定	
表一10 借受人の形態(賃借権の設定)	
表一11 賃借権の移転	
(5) 農地法第3条許可による使用貸借権の設定・移転 -----	7
表一12 使用貸借権の設定	
表一13 借受人の形態(使用貸借権の設定)	
表一14 使用貸借権の移転	
(6) 農地法第18条による貸借の解約等 -----	8
表一15 農地法第18条による貸借の解約等	
表一16 通知事案(合意解約等)の状況	
(7) 農業経営基盤強化促進法による利用権の設定・移転 -----	9
表一17 貸借期間別構成(利用権の設定のみ)	
表一18 利用権の設定・移転	
(8) 農業経営基盤強化促進法による利用権の終了 -----	11
表一19 利用権の終了の内訳	
表一20 利用権の再設定の状況	
(9) 所有権移転以外耕作地の増減 -----	12
表一21 最近3か年の所有権以外耕作地をめぐる農地移動の状況	

## II 農地転用の実態

1 平成25年農地転用の概要 -----	13
表一22 農地転用の状況	
図一2 農地転用面積の推移	
2 農地転用内訳 -----	15
(1) 適用法条別転用内訳 -----	15
表一23 適用法条別転用内訳	
(2) 区域別転用内訳 -----	16
表一24 区域別転用内訳	
(3) 転用用途別内訳 -----	17
表一25 転用用途別内訳	
図一3 転用用途別面積の推移	
(4) 転用主体別内訳 -----	19
表一26 転用主体別転用面積	
(5) 地域別転用状況 -----	19
表一27 地域別転用状況	

## III 市町別状況一覧表(平成25年)

1 農地法第3条許可による農地移動状況 -----	20
2 農地法第3条届出による農地移動状況 -----	21
3 農地法第18条(賃貸借の解約等)による農地移動状況 -----	22
4 農業経営基盤強化促進法による農地移動状況 -----	23
5 農地転用の件数と面積 -----	24
6 農地転用の用途別面積(農地法第4条、第5条の許可) -----	25

(注1) 本書中の年次はすべて暦年による。

(注2) 数値は㎡単位で集計後、ha単位で四捨五入して表示しているため、合計と内訳の和が一致しない場合がある。