

様式 1

福井駅西口地下駐車場指定管理者申請に係るグループ構成員表

グループの名称 _____

(構成員数 _____ 団体)

代表団体	所在地 名 称 代表者名 【担当】 氏名： 所属： 役 職： 電話： F A X： E-mail：
構成員	所在地 名 称 代表者名 【担当】 氏名： 所属： 役 職： 電話： F A X： E-mail：
構成員	所在地 名 称 代表者名 【担当】 氏名： 所属： 役 職： 電話： F A X： E-mail：

※記入欄が不足する場合は、本様式に準じて追加、作成してください。

令和 年 月 日

福井県知事 様

申請者 主たる事務所の所在地

名称および代表者の氏名 ㊟

指定管理者指定申請書

福井駅西口地下駐車場の管理に関する業務を行いたいので、福井県自動車駐車場の設置および管理に関する条例第9条第2項の規定により、下記の書類を添えて、申請します。

記

- 1 福井駅西口地下駐車場の管理の業務に関する事業計画書
- 2 定款もしくは寄附行為および登記事項証明書またはこれらに準ずる書類
- 3 申請の日の属する事業年度の直前2期の財産目録、貸借対照表、損益計算書、その他財務状況を明らかにする書類（申請の日の属する事業年度または前事業年度に設立された法人その他の団体にあつては、その設立時における財産目録）
- 4 申請の日の属する事業年度における事業計画書および収支予算書
- 5 役員の氏名、住所および略歴を記載した書類
- 6 福井駅西口地下駐車場の管理の業務を行う組織および運営に関する事項を記載した書類
- 7 現に行っている業務の概要を記載した書類
- 8 国税および地方税について、未納の徴収金がない旨の証明書
- 9 福井県自動車駐車場の設置および管理に関する条例第10条各号に掲げる基準に適合していることを確認するために知事が必要と認める書類

様式3

福井駅西口地下駐車場指定管理者募集に係る説明会参加申込書

令和 年 月 日

福井県土木部道路保全課長 様

申込者 所在地
名称
代表者名

参加希望者

役 職 名	氏 名

様式 4

募集に関する質問表

令和 年 月 日

福井県土木部道路保全課長 様

(申請予定者)

所在地

名称

代表者名

(担当者)

所属・職

氏 名

連絡先 電話番号

FAX番号

メールアドレス

(質問の内容)

質問項目	
質問内容	

様式5

辞 退 届

令和 年 月 日

福井県知事 様

申込者 所在地
名称
代表者名

福井駅西口地下駐車場の指定管理者の指定を受けるため指定申請書等を提出しましたが、
下記により申請を辞退します。

記

辞退の理由

記入枠が不足する場合は、
各項目の記載スペースを拡大して記載、
もしくは資料添付により作成してください。

様式 6

福井駅西口地下駐車場の管理の業務に関する事業計画書

1 団体の概要

団体の種別	財団法人 社団法人 株式会社 有限会社 NPO 法人 その他 ()			
団体名				
所在地				
代表者名				
電話番号				
FAX 番号				
メールアドレス				
設立年月日				
資本金 (基本財産)				
従業員数	令和 年 月 日現在			人
主な事業内容 (必要に応じ別紙)				
同種の施設の 管理運営業務の実績 (必要に応じ別紙)	名称	所在地	業務内容	運営期間
提携団体名	(複数の団体により構成されたグループにより申請する場合に記入すること。)			

(1) 「団体の種別」は、該当するものを○で囲んでください。

(2) 「同種の施設の管理運営業務の実績」には、福井駅西口地下駐車場の類似施設の管理運営実績を記入してください。

2 管理運営基本方針

福井駅西口地下駐車場の管理運営を行うにあたっての方針

(1) 駐車場管理運営の方針

※福井駅西口地下駐車場の設置目的、機能などを踏まえ、地域および関係機関との連携も含めて、管理運営を行うにあたっての基本方針を記載してください。

また、県民の平等利用の確保についても記載してください。

3 管理運営業務計画

※年次計画で行う業務は、年度ごとの取組みが分かるように記載してください。

(1) 利用者へのサービス向上についての取組み

(2) 駐車場の利用促進についての取組み

(3) 駐車場のPR活動についての取組み

(4) 駐車場の維持管理についての取組み

(5) 駐車料金収入の確保についての取組み

(6) 利用者の要望等の把握および対応についての取組み

(7) 目標管理による効果測定についての取組み

(8) 中心市街地の活性化に寄与する新たな企画提案（自主事業）

※中心市街地の活性化を図るため、商店街振興組合等と連携した企画や福井駅西口地下駐車場の設置目的に合致する自主事業の提案、また、その他施設の管理運営にあたっての企画提案があれば記載してください。（ただし、駐車場においてフリーマーケットを実施するなど、目的外の使用はできません。）

4 組織および運営体制

(1) 管理の業務を行う組織

ア 組織図および特徴等

イ 人員配置、業務内容および勤務体制等

※管理の業務を行う組織すべての職員の職種、雇用関係、業務内容、勤務体制（勤務時間・休日設定）等を記載してください。

ウ 外部委託の方針等

※外部委託の基本的方針および外部委託を予定している業務の内容、委託先の選定方法等を記載してください。

エ 物品等（パソコンなど）の調達や保険の加入についての計画

オ 管理に関する業務の実施能力（駐車場の管理運営経験、知識等）

(2) その他

ア 緊急時の対応

※事故や災害防止への取組みや、緊急時の体制、対応等について記載してください。

イ 個人情報の取扱いについての考え方

※施設利用者の個人情報の保護について基本的な考え方や情報管理体制等について記載してください。

ウ 職員研修および人材育成方針

※業務を行う職員の業務水準を維持、向上させる方策について記載してください。

エ 指定期間開始前の準備計画

※現行の管理団体からの業務引継ぎを円滑に行うための計画について記載してください。

オ 福井駅西口地下駐車場の指定管理者を希望する理由

カ 現に従事している職員の雇用についての提案

※現在施設の管理運営を行っている指定管理者の職員の再雇用、処遇についての提案を記載してください。（評価の採点項目とはしませんが、考え方を伺います。）

5 令和8年度～12年度までの収支計画

収 入

(単位:千円)

項目	8年度	9年度	10年度	11年度	12年度	合計	備考
管理運営費							

支 出

(単位:千円)

項目は適宜変更して
ください

要項3(1)
エに規定す
る業務を実
施するため
の経費を記
載してくだ
さい。
項目は適宜
変更してく
ださい。

項目		8年度	9年度	10年度	11年度	12年度	合計	備考
施設管 理費	人件費							
	消耗品費							
	印刷製本費							
	光熱水費							
	修繕費							
	通信運搬費							
	保険料							
	委託料 (別に定めるもの)							
	委託料 (その他)							
	使用料・賃借料							
	その他支出							
事業費	消耗品費							
	印刷製本費							
	広告宣伝費							
	委託料							
	その他支出							
計								

太枠の金額が、福井県が指定管理者に支払う委託料(消費税および地方消費税を含む)となります(募集要項で定められた上限額を超えないこと)。

※積算根拠を備考欄または別紙に記載してください。

※上記支出計画のうち自主事業にかかるものについては、別途収支計画を作成し添付してください。

※消費税および地方消費税を含めた金額を記載してください。消費税は10%で計算してください。

様式 7

別に定める外部委託費用の精算について

概要

福井駅西口地下駐車場においては、指定管理者の外部委託を行う場合の精算方法は次の通りとします。

対象業務

- ・ 清掃業務
- ・ 警備業務
- ・ 保守点検業務

精算額

- ・ 当初の収支計画に記載の計画額の合計 (①) より実績額 (③) が少なければその差額 (①—③) を精算します。

算定イメージ (例)

(単位：千円)

年度	①計画額	②実績見込額	精算額 ①—②
8年度	10,000	9,000	—
9年度	10,000	9,000	—
10年度	10,000	9,000	—
11年度	10,000	9,500	—
12年度	10,000	9,500	—
合計	①50,000	③46,000	4,000

精算時期

- ・ 最終年度の2月議会閉会后

毎年度実績を施設所管課に報告してください (様式任意)

最終年度については、11月末までに実績見込額を施設所管課に報告してください。

精算を行う場合は、年度協定書の変更を行い、指定管理料の支払額を変更します。