

令和8年地価公示 市町別・用途別の標準地数・平均価格および平均変動率

(単位：円/㎡、%)

用途 市 町	宅 地												用途 市 町
	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			全 用 途			
	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	標準地数	平均価格	平均変動率	
福井市	37 ( 38 )	54,100	0.6 ( 0.6 )	17 ( 16 )	165,300	1.9 ( 2.3 )	6 ( 6 )	29,700	2.6 ( 2.6 )	60 ( 60 )	83,200	1.2 ( 1.2 )	福井市
敦賀市	5 ( 5 )	45,100	1.3 ( 1.0 )	2 ( 2 )	76,000	1.5 ( 1.3 )			( )	7 ( 7 )	53,900	1.3 ( 1.0 )	敦賀市
小浜市	3 ( 3 )	38,900	-0.4 ( -0.2 )	2 ( 2 )	54,100	-0.6 ( -0.6 )			( )	5 ( 5 )	45,000	-0.5 ( -0.3 )	小浜市
大野市	3 ( 3 )	16,300	-3.6 ( -3.4 )	1 ( 1 )	28,600	-4.7 ( -4.5 )			( )	4 ( 4 )	19,400	-3.9 ( -3.7 )	大野市
勝山市	3 ( 3 )	13,700	-2.6 ( -2.5 )	2 ( 2 )	23,100	-1.3 ( -0.3 )			( )	5 ( 5 )	17,500	-2.1 ( -1.6 )	勝山市
鯖江市	4 ( 4 )	36,900	0.7 ( 0.6 )	3 ( 3 )	39,200	-0.5 ( -0.1 )			( )	7 ( 7 )	37,900	0.2 ( 0.3 )	鯖江市
あわら市	5 ( 5 )	21,200	-0.3 ( 0.1 )	2 ( 2 )	39,700	0.9 ( 0.6 )			( )	7 ( 7 )	26,400	0.0 ( 0.2 )	あわら市
越前市	6 ( 6 )	30,500	-0.5 ( -0.7 )	4 ( 4 )	41,600	-0.5 ( -0.7 )			( )	10 ( 10 )	34,900	-0.5 ( -0.7 )	越前市
坂井市	7 ( 7 )	27,500	0.1 ( -0.3 )	4 ( 4 )	29,400	-1.2 ( -1.5 )			( )	11 ( 11 )	28,200	-0.4 ( -0.7 )	坂井市
永平寺町	2 ( 2 )	40,300	2.4 ( 0.8 )	1 ( 1 )	34,500	0.9 ( 0.0 )			( )	3 ( 3 )	38,300	1.9 ( 0.5 )	永平寺町
越前町	3 ( 3 )	16,700	-1.6 ( -1.4 )	1 ( 1 )	27,100	0.0 ( 0.0 )			( )	4 ( 4 )	19,300	-1.2 ( -1.1 )	越前町
美浜町	2 ( 2 )	14,500	-1.7 ( -1.7 )	1 ( 1 )	27,000	- ( 0.0 )			( )	3 ( 3 )	18,600	-1.7 ( -1.1 )	美浜町
高浜町	2 ( 2 )	34,000	-0.8 ( -0.8 )	1 ( 1 )	44,900	-1.3 ( -1.7 )			( )	3 ( 3 )	37,600	-1.0 ( -1.1 )	高浜町
若狭町	2 ( 2 )	19,500	-1.6 ( -2.2 )	2 ( 2 )	21,500	-1.8 ( -2.7 )			( )	4 ( 4 )	20,500	-1.7 ( -2.4 )	若狭町
合 計	84 ( 85 )	39,600	0.0 ( -0.1 )	43 ( 42 )	88,400	0.3 ( 0.4 )	6 ( 6 )	29,700	2.6 ( 2.6 )	133 ( 133 )	55,000	0.2 ( 0.2 )	合 計

市部平均	73 ( 74 )	42,000	0.1 ( 0.1 )	37 ( 36 )	98,000	0.5 ( 0.7 )	6 ( 6 )	29,700	2.6 ( 2.6 )	116 ( 116 )	59,200	0.4 ( 0.4 )	市部平均
町部平均	11 ( 11 )	24,200	-0.8 ( -1.1 )	6 ( 6 )	29,400	-0.8 ( -1.2 )			( )	17 ( 17 )	26,100	-0.8 ( -1.1 )	町部平均

- 標準地数 : すべての標準地数、( )は令和7年地価公示の標準地数
- 平均価格 : すべての標準地の価格の和をすべての標準地数で除したものの(百円未満四捨五入)
- 平均変動率 : 継続標準地の変動率の和を継続標準地数で除したものの(小数点以下第2位四捨五入)  
( )は令和7年地価公示の平均変動率