

# 目 次

## 第1章 県土の概要

1. 自然的特性 .....	1
(1) 位置と面積 .....	1
(2) 地 形 .....	2
(3) 地 質 .....	4
(4) 気候および植生 .....	5
2. 社会的特性 .....	6
(1) 人 口 .....	6
(2) 世 帯 .....	9
(3) 就 業 人 口 .....	10

## 第2章 県土の利用

1. 県土利用の概要 .....	11
2. 農 地 .....	16
3. 林 地 .....	22
4. 宅 地 .....	26
(1) 住宅用地 .....	28
(2) 工場用地 .....	28

## 第3章 土地の所有と取引の状況

1. 土地所有の状況 .....	29
2. 土地取引の状況 .....	30

## 第4章 土地利用の計画

1. 土地利用対策制度 .....	34
2. 国土利用計画 .....	35
3. 土地利用基本計画 .....	37
4. 土地利用規制関係法（個別規制法） .....	38

## 第5章 土地取引の規制

1. 土地取引規制制度 .....	57
(1) 土地取引規制制度の概要 .....	57
(2) 遊休土地制度等の補完措置 .....	57
(3) 土地取引規制基礎調査 .....	58

2. 事後届出制度 .....	59
3. 監視区域および注視区域の指定 .....	64
(1) 監視区域の指定 .....	64
(2) 注視区域の指定 .....	64
4. 監視区域・注視区域内の事前届出制度 .....	65
5. 事前確認制度 .....	66
6. 規制区域制度 .....	67
7. 遊休土地制度 .....	68
8. 大規模土地取得等の事前協議 .....	69
(1) 土地取得の事前協議 .....	69
(2) 開発行為の事前協議 .....	69

## 第6章 県土に関する情報

1. 土地利用分級図 .....	71
2. 土地分類基本調査 .....	72

## 資 料

福井県国土利用計画審議会委員 .....	73
福井県土地利用審査会委員 .....	74
国土利用計画法関係事務市町主管課 .....	75