



令和4年度
住み続ける福井支援事業
～持続可能な住まい・地域づくり支援～

令和5年度 一部変更内容 追記版



概要

福井で住み続けることができる地域を形成するための、
住まいづくりを支援します

1. 空き家の購入支援
2. 空き家のリフォーム支援
3. 空き家の購入・リフォーム加算支援 **【R4 拡充】**
4. 多世帯同居のためのリフォーム支援
5. 旧耐震基準（S56年以前）の住宅の建替支援

1. 空き家の購入支援



概要

- **対象者** … 子育て世帯、新婚世帯、
県外からの移住者、進出企業の従業員等、
新たに多世帯同居や近居をする者

※近居：直系親族の世帯が、同一小学校区または概ね車で5分圏内に別に居住すること

- **対象住宅** … 空き家情報バンクに登録された一戸建て住宅
- **補助内容** … 対象者が入居する一戸建て住宅の購入費用に
対して助成
- **補助金** … **上限60万円**（実施市町によって異なります）

2. 空き家のリフォーム支援



概要

- **対象者** … 子育て世帯、新婚世帯、
県外からの移住者、進出企業の従業員等、
新たに多世帯同居や近居をする者
空き家の所有者
- ※近居：直系親族の世帯が、同一小学校区または概ね車で5分圏内に別に居住すること
- **対象住宅** … 空き家情報バンクに登録された一戸建て住宅
空き家所有者については賃貸用に限る
- **補助内容** … 申請者が居住する一戸建て住宅のリフォーム
費用に対して助成
- **補助金** … **上限60万円**（実施市町によって異なります）

3. 空き家の購入・リフォーム加算支援



概要

R4年度より拡充①

- **対象者** … 子育て世帯、新婚世帯、
県外からの移住者、進出企業の従業員等、
新たに多世帯同居・近居する者
- **対象住宅** … 空き家情報バンクに登録された「安心R住宅」の
表示がある一戸建て住宅
- **補助内容** … 空き家購入支援に加え、安心R住宅（リフォーム
済みの物件に限る）を購入する際、加算で助成
- **加算額** … **上限60万円**

※実施していない市町もありますので各市町担当課へご確認ください

3. 空き家の購入・リフォーム加算補助



概要

R4年度より拡充②

- **対象者** … 子育て世帯、新婚世帯、
県外からの移住者、進出企業の従業員等、
新たに多世帯同居・近居する者
- **対象住宅** … リフォーム済みで「安心R住宅」の表示がされ、
空き家情報バンクに登録された一戸建て住宅
- **補助内容** … リフォーム支援に加え、リフォーム内容が多世帯
同居・近居するための仕様にした場合にかかる
費用に対して、加算で助成
- **加算額** … **上限30万円**

※実施していない市町もありますので各市町担当課へご確認ください



概要

■ 注意事項

- ・ 購入の場合 … 購入支援とリフォーム支援の両方の補助を受けることが可能
※安心R住宅を購入する際の支援を受けた場合、
リフォーム支援の併用不可
- ・ 賃借の場合 … 対象者の区別なくリフォーム支援のみ
- ・ 補助制度の内容は各市町で異なる場合があるため要確認
- ・ 申込みについては、各市町で受付

※ 詳細については、各市町担当課にご確認ください

4. 多世帯同居のためのリフォーム支援



概要

新たに多世帯同居を行う住宅の所有者に対し、多世代同居につながるリフォーム工事の費用の一部を補助します

- **対象者** … 福井県内に所在する自ら居住する住宅の所有者
- **対象住宅** … 自らが居住している一戸建て住宅で、リフォーム工事後に直系親族の世帯数が 1 以上増加する住宅（賃貸住宅は対象外）
- **対象工事** … 間取り変更に関する工事・バリアフリー改修工事、設備の改修工事、同居人数の増加に伴う浄化槽の入れ替え工事
- **補助額** … **上限 60 万円**（実施市町によって異なります）

4. 多世帯同居のためのリフォーム支援



三世代同居率

順位	都道府県名	三世代同居率
1	山形県	17.8%
2	福井県	15.0%
3	新潟県	13.8%
4	秋田県	13.4%
5	富山県	13.2%
全国		5.7%

(出典:平成27年度国勢調査)

順位	都道府県名	三世代同居率
1	山形県	13.9%
2	福井県	11.5%
3	新潟県	10.5%
4	秋田県	10.3%
5	富山県	10.1%
全国		4.2%

(出典:令和2年度国勢調査)

4. 多世帯同居のためのリフォーム支援



■ 「世帯数が1以上増加」

直系尊属（住宅を改修しようとする申請者から見て）

- ・ 親、祖父母の単身 . . . 可

直系卑属（住宅を改修しようとする申請者から見て）

- ・ 子供、孫、曾孫の単身 . . . 不可

（例：学校を卒業した子・孫、就職のため帰福する子・孫）

- ・ 子（単身）＋孫 . . . 可

※必ず事前に各市町担当課までご相談ください。

5. 旧耐震基準(S56年以前)の住宅建替支援



概要

- **対象者** … 旧耐震住宅の建替を行う以下の者
子育て世帯、新婚世帯、県外からの移住者、
進出企業の従業員等
- **対象住宅** … 旧耐震住宅（昭和56年5月31日以前に建設された一戸建て住宅）を除却し、同敷地に自ら居住するために一戸建て住宅を建築
- **補助内容** … 旧耐震住宅の除却後における一戸建て住宅の建築工事に要する費用の一部を補助
- **補助金** … **上限30万円**（実施市町によって異なります）

R4: 建築工事 → R5: 除却工事 に補助内容を変更しました