

令和6年度 月別 新設住宅着工戸数 (福井県)

区分	月												累計	前年同月の累計	対前年同月累計比(%)
	令和6年4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	令和7年1月	2月	3月			
① 新設住宅着工戸数(戸)	307	368	282	341	311	305							1,914	2,333	82.0
② 同上対前年同月比(%)	95.6	81.4	73.1	83.8	76.8	84.3							82.0	—	—
③ 利用関係別戸数(戸)	持家	200	176	184	185	150	167						1,062	1,151	92.3
	一戸建	200	176	184	185	150	167						1,062	1,149	92.4
	長屋建	0	0	0	0	0	0						0	2	0.0
	共同住宅	0	0	0	0	0	0						0	0	—
	貸家	74	161	65	79	71	109						559	936	59.7
	一戸建	0	0	0	3	0	0						3	8	37.5
	長屋建	8	68	25	36	18	38						193	273	70.7
	共同住宅	66	93	40	40	53	71						363	655	55.4
	給与住宅	2	0	0	53	14	0						69	9	766.7
	一戸建	2	0	0	1	0	0						3	3	100.0
	長屋建	0	0	0	0	0	0						0	0	—
	共同住宅	0	0	0	52	14	0						66	6	1,100.0
	分譲住宅	31	31	33	24	76	29						224	237	94.5
	一戸建	31	31	33	24	34	29						182	185	98.4
長屋建	0	0	0	0	0	0						0	0	—	
共同住宅	0	0	0	0	42	0						42	52	80.8	
④ 構造・工法別戸数(戸)	木造	274	300	271	267	260	294						1,666	1,755	94.9
	在来	264	225	238	225	237	262						1,451	1,456	99.7
	プレハブ	1	3	3	4	5	6						22	26	84.6
	2"×4"	9	72	30	38	18	26						193	273	70.7
	非木造	33	68	11	74	51	11						248	578	42.9
	S造・在来	1	18	2	0	0	0						21	23	91.3
	S造・プレハブ	32	50	9	10	8	10						119	387	30.7
	RC造・在来	0	0	0	64	43	0						107	166	64.5
	RC造・プレハブ	0	0	0	0	0	0						0	0	—
	その他造・在来	0	0	0	0	0	1						1	2	50.0
⑤ 建て方別戸数(戸)	一戸建	233	207	217	213	184	196						1,250	1,345	92.9
	長屋建	8	68	25	36	18	38						193	275	70.2
	共同住宅	66	93	40	92	109	71						471	713	66.1
⑥ 資金別戸数(戸)	民間資金	296	324	278	335	303	285						1,821	2,159	84.3
	公営住宅	0	0	0	0	0	0						0	7	0.0
	金融機構	7	26	1	2	4	3						43	26	165.4
	その他	4	18	3	4	4	17						50	141	35.5
⑦ 新設住宅床面積 (㎡)	31,335	32,675	28,327	30,904	28,330	28,595							180,166	205,638	87.6
⑧ 戸当平均床面積(㎡/戸)	102	89	100	91	91	94							94	88	106.8
⑨ 北陸三県・全国の新設住宅戸数(戸)	石川県	412	407	467	533	454	546						2,819	2,861	98.5
	富山県	504	465	396	464	421	502						2,752	2,864	96.1
	北陸三県計	1,223	1,240	1,145	1,338	1,186	1,353						7,485	8,058	92.9
	全国計	76,583	65,882	66,285	68,014	66,819	68,548						412,131	415,307	99.2

出典：国土交通省建築着工統計調査、集計：福井県土木部建築住宅課住宅計画グループ