

情報開示等一覧表 (令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名	レッツサービス付き高齢者向け住宅	
施設の類型*1	介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型）・ ☒ 住宅型・健康型	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	☒ 有 ・ 無	
居住の権利形態	利用権方式 ・ ☒ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払方式	一時金方式 ・ ☒ 月払い方式 ・ 選択方式	
入居時の要件 (該当するものに○印)	☐ （ ）入居時自立 ☐ （ ）入居時要介護 ☒ （○）入居時要支援・要介護 ☐ （ ）入居時自立・要支援・要介護	
介護保険	利用可	
所在地	(郵便番号 915-0896) 福井県越前市横根町 10-7 (電話番号: 0778-42-5071 F A X 番号:0778-42-5241)	
設置主体	株式会社ライフモア	
運営主体	株式会社ライフモア	
開設年月	2022 年 4 月 1 日	
定員等	入居者数/定員*1	16 人/21 人
	住宅戸数*2	21 戸
月額利用料 (食費、管理費、介護費を含む)	85,000 円(家賃, 共益費, 生活支援費)～	
前払金	入居一時金	—
	介護費用の一時金	—
	返還金の保全措置	—
入居者基金への加入	—	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用	有・実費	
情報開示	重要事項説明書の公開	☒ 有 ・ 無
	入居契約書の公開	☒ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☒ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	☒ 有 ・ 無
公益社団法人 全国有料老人ホーム協会への加入	加 入 ・ ☒ 非加入	
備考		