

既存計画における 城址活用の方向性

福井城址周辺の都市機能

グリフィス記念館

福井藩御雇外国人グリフィスの居館で明治6年(1873年)に焼失したものを平成27年(2015年)に外観復元。



グリフィスに関する資料を展示。

九十九橋

江戸時代に福井城下足羽川に唯一架かっていた半石半木の奇橋。

明治から昭和にかけての三度にわたる架け替えて昭和61年(1986年)に現在の橋となった。



愛宕坂

天正4年(1576年)に柴田勝家が愛宕坂大権現社を足羽山に移したことに伴い整備。

平成8年より再整備。笏谷石の階段が独特の風情を醸し出している。



福井市立郷土歴史博物館

平成16年に移転。縄文時代から昭和時代までの福井の歴史についての展示があり、福井城の復元模型、松平家に関する資料を展示。



国指定名勝養浩館庭園

福井藩主松平家の別邸。昭和20年の空襲で建物は焼失したが、庭園は残っており平成5年に建物部が復元。



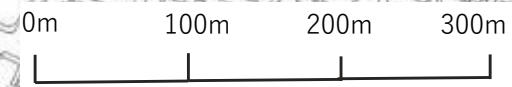
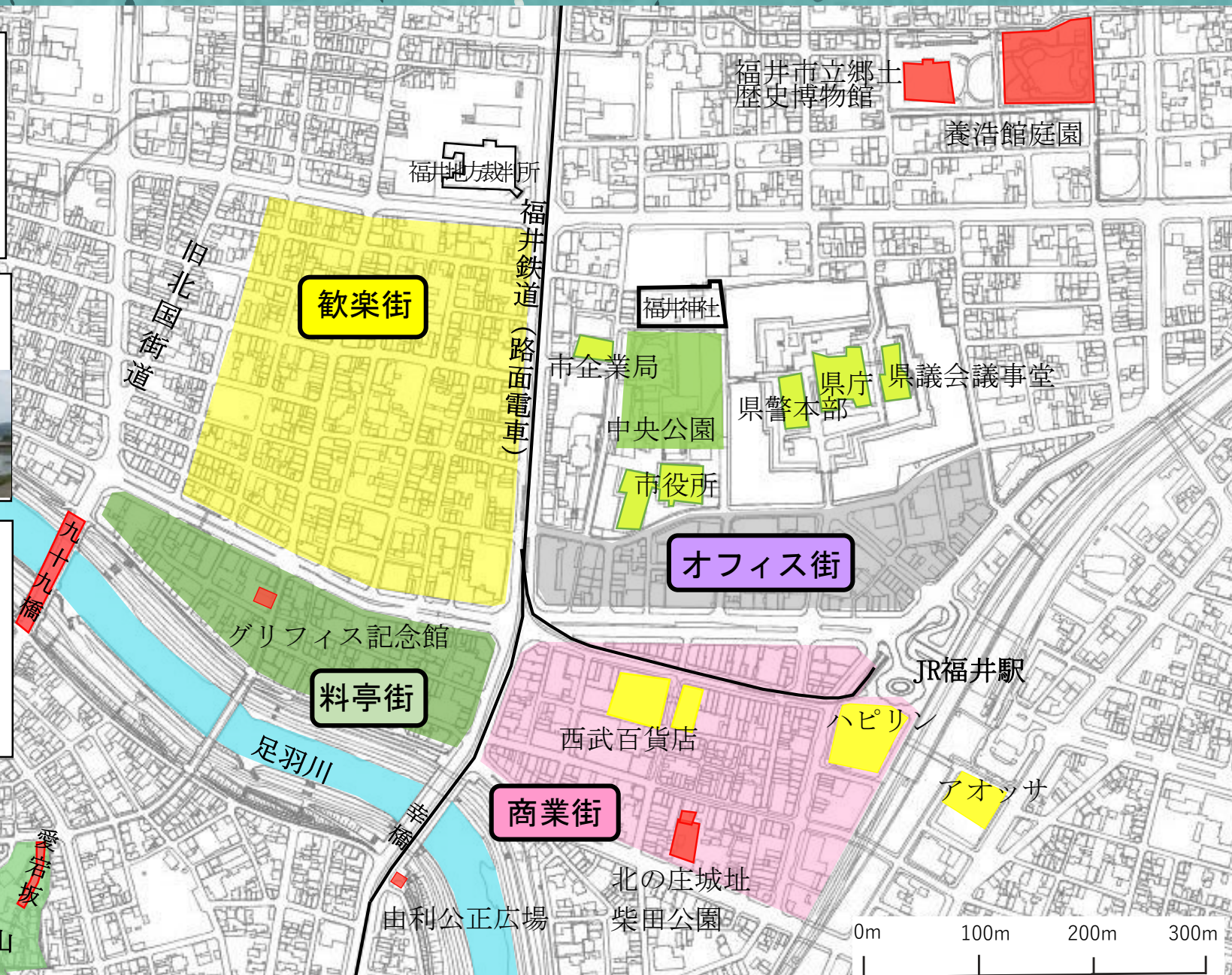
北の庄城址柴田公園

柴田勝家により築城された北の庄城の跡地。明治23年に旧藩主松平春嶽公らの発意により神社が造られる。現在、柴田公園内には柴田神社、芝生公園、北の庄城址資料館などがある。



由利公正広場

平成26年に整備。まちなか歴史散策の立ち寄り先として整備。福井藩が誇る偉人由利公正の銅像や案内サインなどを設置している。



福井駅西側で進められている再開発

福井駅前電車通り北地区B街区

【用途】

- サービス付き高齢者向け住宅
- 地域交流施設
- 医療・福祉施設
- 商業施設

福井駅前電車通り北地区A街区

ホテル棟 (27階)

住宅棟 (28階)

一般分譲住宅

駐車場棟 (9階)

シニア向け分譲住宅

駐車場

商業施設

コンベンションホール

屋内広場

ホテル

オフィス



JR福井駅

イメージ図方向 (A街区)

事務所棟

店舗棟

駐車場棟

マンション棟

Iブロック

イメージ図方向 (10番地地区)

IIブロック

IIIブロック (北)

(南)

イメージ図方向 (南通り)

福井駅前南通り地区

IIIブロック (北)

Iブロック
商業・業務
施設

IIブロック
ホテル
商業・業務
施設

分譲住宅

IIIブロック (南)

駐車場

商業施設



中央一丁目10番地地区

【用途】

- 分譲住宅
- 商業施設



既存計画の関係

上位

福井市都市計画マスタープラン
(都市の将来像を明示)

県都デザイン戦略
(県都の目指す姿とイメージを提示)

福井駅・城址周辺地区まちづくりガイドライン
(住民・事業者・行政等が共有すべきまちの方向性・将来像を提示)

下位

福井駅・城址周辺地区市街地総合再生計画
(建物の更新にあわせた適切な開発誘導を行い、
中心市街地全体の活性化に寄与するための方針)

県都デザイン戦略・(H25.3策定)

◇「福井城址公園」の整備（目標年次：2050年〔長期〕）

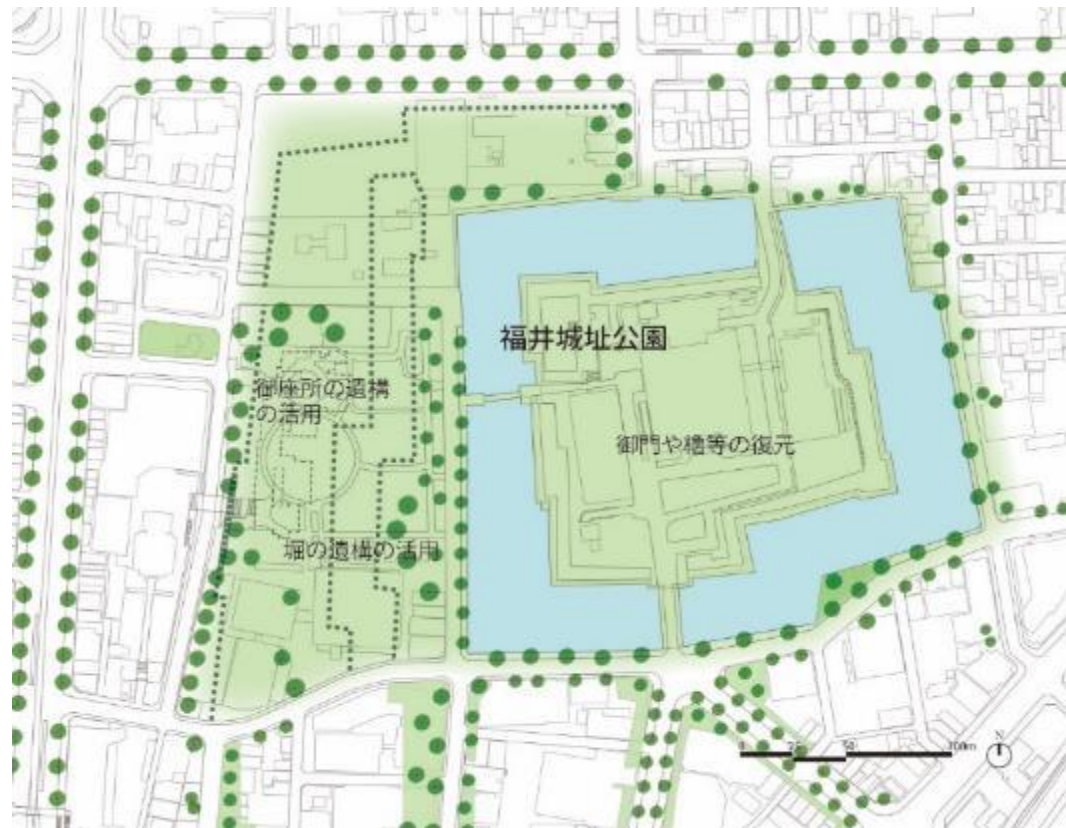
県庁舎、市庁舎を移転・再配置し、城址、中央公園およびその周辺エリアに範囲を拡大した「福井城址公園」を整備する。

・歴史を偲ぶ空間（御門、櫓、天守閣等の復元、御座所の遺構活用等）

・憩いの空間（豊かな緑と開放的で明るい空間整備等）

・活動・文化の空間（芸術・文化の拠点の配置等）

の3つの機能を持った、歴史を象徴し、人が集まる中心となる公園とする。



(福井城址公園想定エリア)

福井市都市計画マスタープラン（H22.3策定）

〔市街地中心部のまちづくり方針〕

- ・ 広域商業・業務ゾーンである中心市街地では公共交通機関の結節機能を活かし、都市型サービス産業を中心とした中枢的な業務、商業、文化、情報発信、コンベンションなどの高次都市機能を集積
- ・ 玄関口にふさわしい公園・緑地の整備（中央公園を含めた福井城址の活用に関する検討）
- ・ 歴史に親しむことの出来る拠点や資源を活かした歩行空間づくりによる回遊性の向上

凡 例	凡 例（土地利用）
地域界	ゆとりの住宅地ゾーン
市街化区域界	複合市街地ゾーン
都市計画道路 (鉄線は未整備区間、歩線を除く)	まちなか市街地ゾーン
その他の道路 (鉄線は未整備区間)	広域商業・業務ゾーン
鉄道（JR）	都市型産業ゾーン
鉄道	沿道環境整備ゾーン
学校教育施設	中心市街地の範囲
公共施設	
大規模小売店舗	
金融機関 (●は銀行、▲は郵便局)	
病院・医院等 (老人福祉施設は外側に青色表記)	
都市計画公園	



福井駅・城址周辺地区市街地総合再生計画（H30.1策定）

建物の更新にあわせた適切な開発誘導を行い、中心市街地全体の活性化を図る

〔フェニックス通りエリア〕

緑豊かでにぎわいと風格が感じられるシンボルストリート

（導入機能：業務、商業、宿泊、医療・福祉、交通）

〔福井城址公園エリア〕

豊かな緑、歴史、憩いの空間を核としたエリア

〔城址東側エリア〕

訪れた人、働く人、居住者ともに心地よく過ごせる複合エリア

（導入機能：居住、医療・福祉、商業、その他（来街者向けおもてなし機能等））

〔中央大通りエリア〕

県都福井の経済成長に貢献する高質なビジネスエリア

（導入機能：業務、医療・福祉、交通）

〔南側中心商店街エリア〕

立地の優位性を活かし、商業とその他機能が融合する活力創生エリア

（導入機能：商業、交通、医療・福祉、宿泊）

〔駅北エリア〕

居住、生活、ビジネスなどの様々な都市活動が融合するエリア

（導入機能：業務、居住、商業、医療・福祉、交通）

〔駅中央エリア〕

県内外から人々が集う、活気と魅力あふれるターミナルエリア

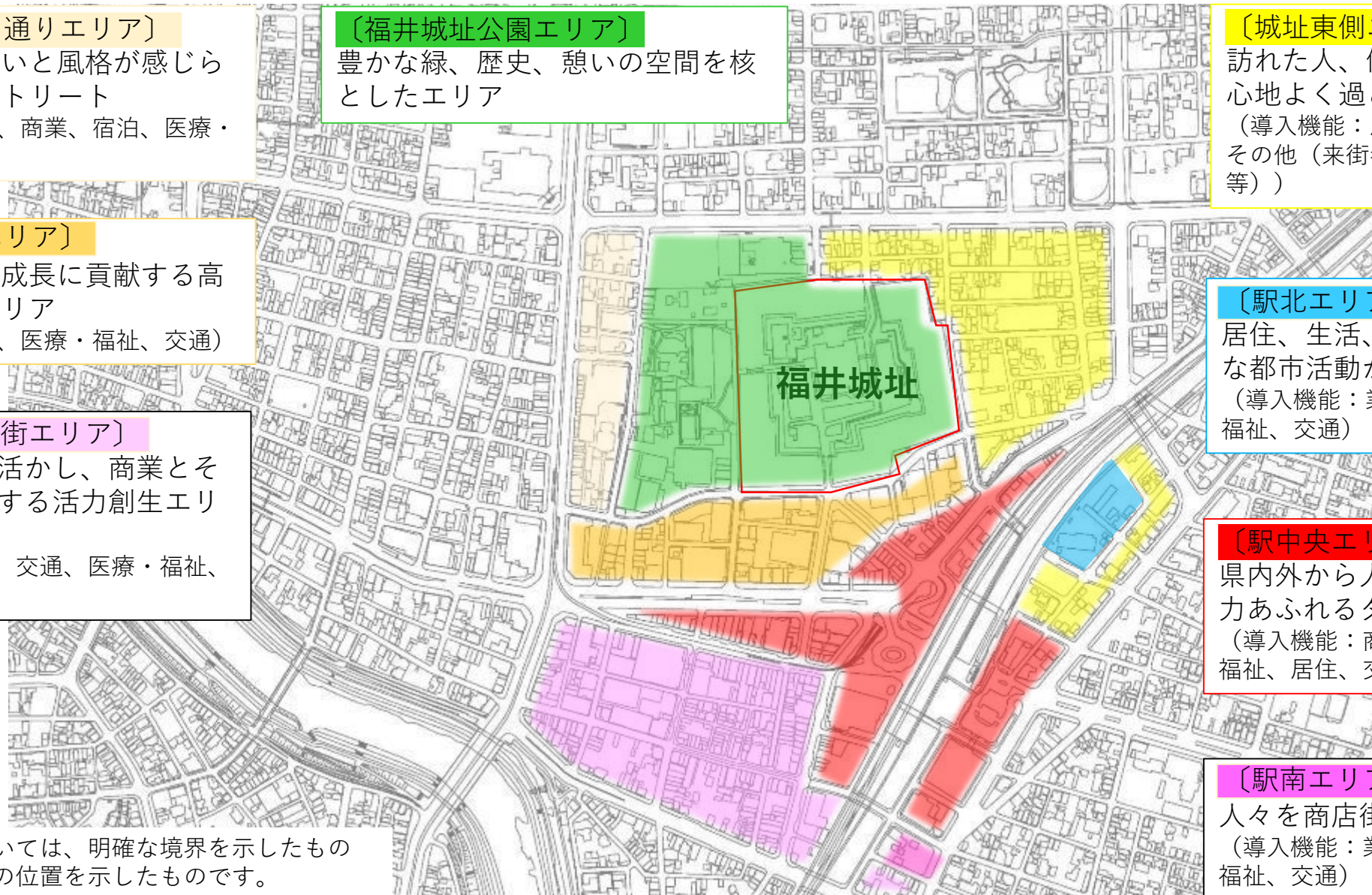
（導入機能：商業、宿泊、業務、医療・福祉、居住、交通）

〔駅南エリア〕

人々を商店街へと導くエリア

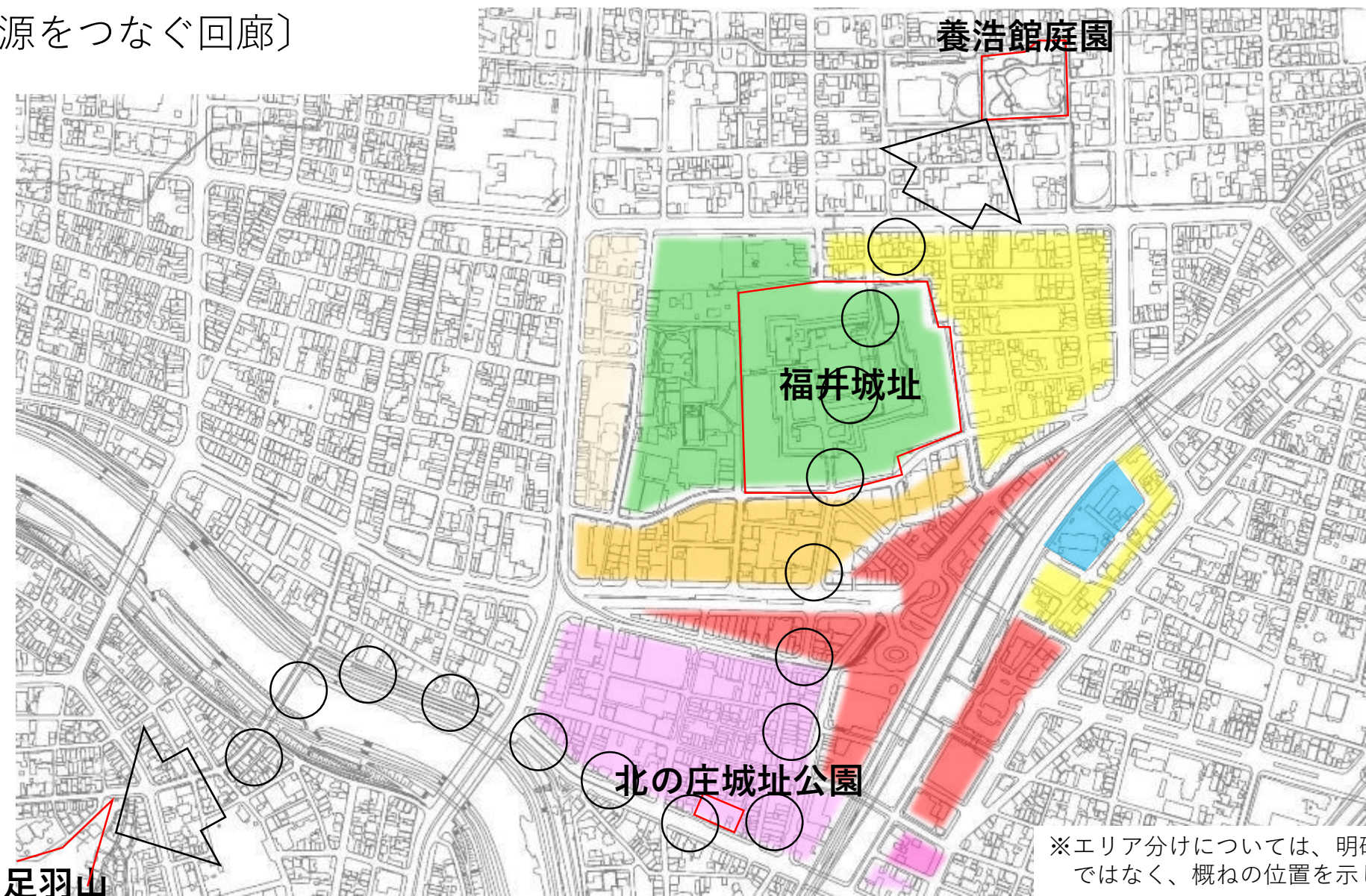
（導入機能：業務、居住、商業、医療・福祉、交通）

※エリア分けについては、明確な境界を示したのではなく、概ねの位置を示したものです。



福井駅・城址周辺地区市街地総合再生計画（H30.1策定）

福井らしさを象徴する歴史資源をつなぐ特性を活かし、誰もがゆっくりと楽しみながら歩けるまちを目指す〔歴史資源をつなぐ回廊〕



※エリア分けについては、明確な境界を示したのではなく、概ねの位置を示したものです。

福井市都市計画マスタープラン、福井駅・城址周辺地区市街地総合再生計画まとめ

福井駅周辺に求められる都市機能

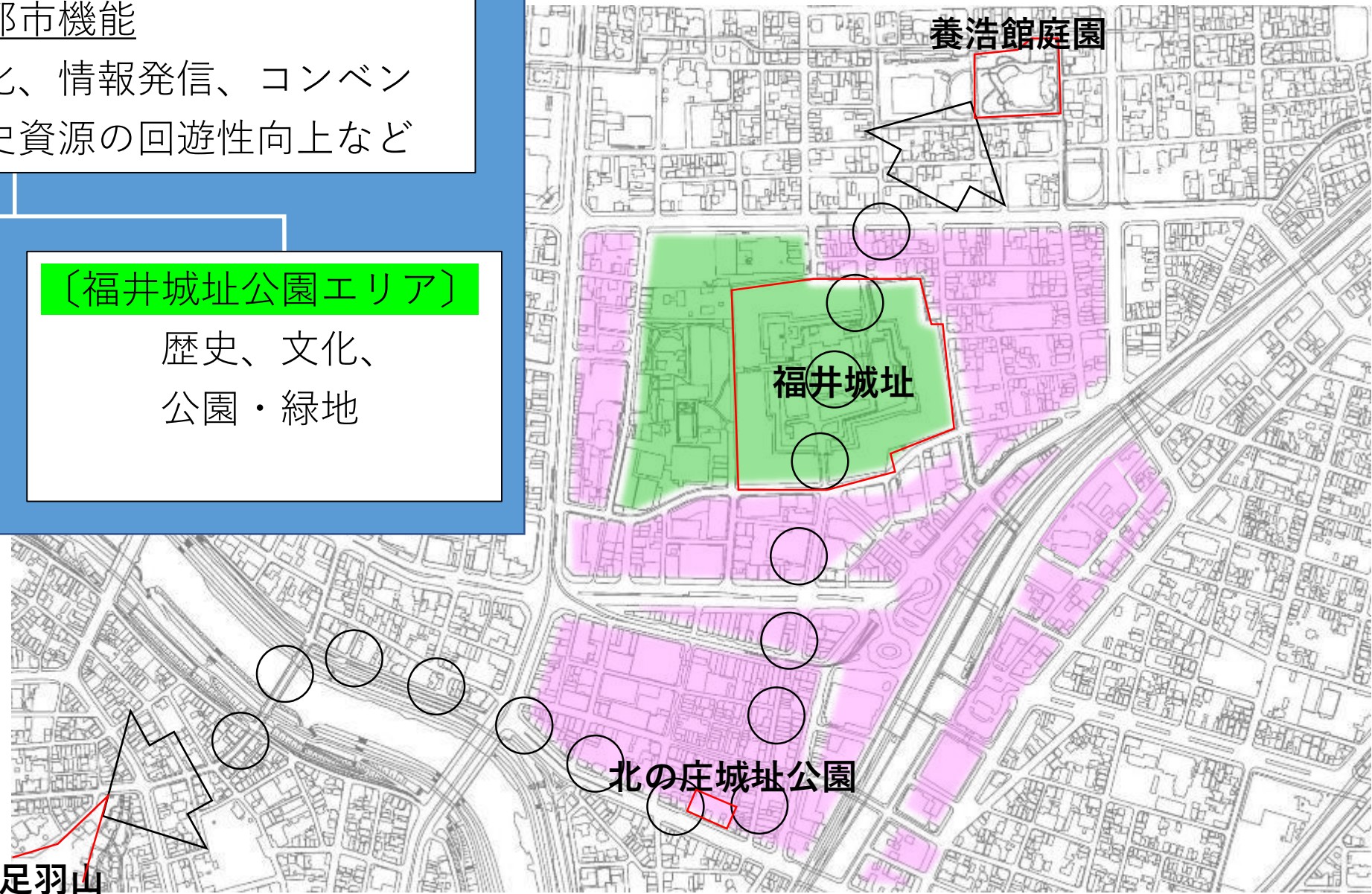
業務、商業、歴史、文化、情報発信、コンベンション、公園・緑地、歴史資源の回遊性向上など

〔福井駅周辺エリア〕

業務、居住、商業、医療・福祉、交通、宿泊 など

〔福井城址公園エリア〕

歴史、文化、公園・緑地



※エリア分けについては、明確な境界を示したのではなく、概ねの位置を示したものです。