

トリムパークかなづ『ネイチャーゾーン』の魅力向上等に関する マーケットサウンディング調査 調査実施要領

1. 調査の背景と目的

トリムパークかなづ※¹（以下「本公園」という。）は、福井県あわら市に位置する県営の総合公園です。また、アクセス面では北陸新幹線芦原温泉駅から徒歩15分・車で5分と良好な環境に位置しています。周辺には福井県道258号線が接続しており、国道8号からのアクセスも良好です。周辺住民の日常的な健康増進のスポーツレクリエーションの他、スポーツ合宿をはじめとして、福井県内外から利用されています。

本公園のネイチャーゾーンは芝生広場に加えて和風園やビオトープ園が整備され豊かな自然を楽しめるエリアとして整備されました。一方で公園の入口から最も離れた場所にあるため利便性が低く、施設の老朽化も進んでいることから、集客や維持管理の面で課題を抱えています。

本公園の魅力を公園全体で高めるためにはネイチャーゾーンの魅力向上を図ることが重要であると考えており、県では、民間の資金やアイデアを活用することでネイチャーゾーンの再整備を進める手法や魅力向上につなげることを検討してまいりたいと考えています。

本調査は、上記を踏まえ、民間事業者の皆様へ、実現性の高い事業アイデアや事業条件等のご意見を伺い、本公園の魅力向上・ネイチャーゾーンの再整備方針の検討に活かすことを目的として実施するものです。また、事業の実施にあたっては公募設置管理制度（以下、「Park-PFI制度※²」）の導入も検討対象としており、Park-PFI制度導入の有効性や実現可能性についてもご意見を伺い、今後の事業計画に反映することを目的としています。

マーケットサウンディング調査とは、事業内容や事業スキーム等に関して、直接の対話により民間事業者の意見や新たな提案の把握等を行うことで、対象事業の検討を進展させるための情報収集を目的とした調査です。

※1：トリムパークかなづホームページ

<https://www.pref.fukui.lg.jp/doc/tokei/kouen/koen1-09.html>

※2：Park-PFI制度の概要

https://www.mlit.go.jp/toshi/park/toshi_parkgreen_fr_000059.html

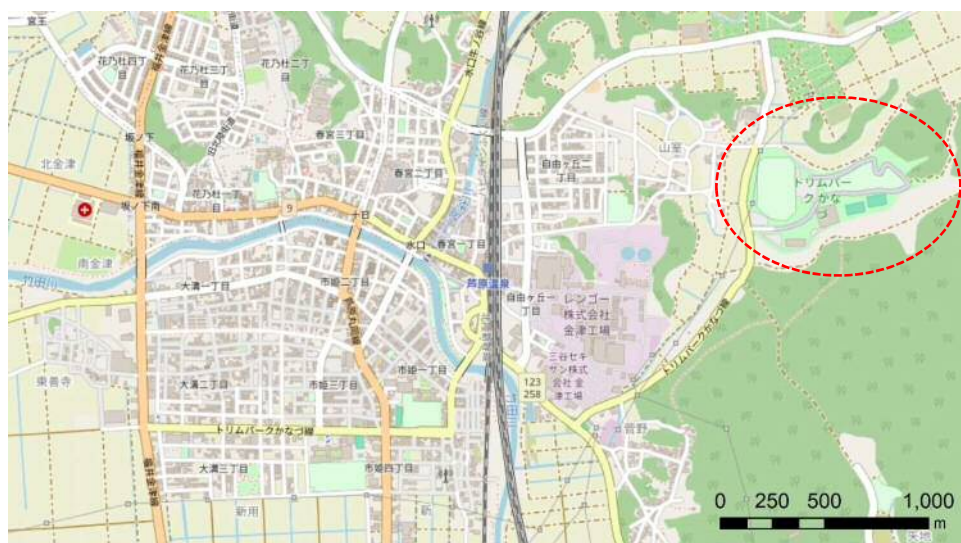


図 トリムパークかなづの位置

2. 調査内容

(1) 事業者意見を求める事項

主に以下の事項についてご意見等をお伺いします。回答が困難な設問については空欄で構いません。可能な限りご意見を頂ければ幸いです。

1. ネイチャーゾーンの魅力向上について

- (1) ネイチャーゾーンの魅力向上にあたって事業展開が可能なアイデア
- (2) 想定する利用者
- (3) 想定する事業方式
- (4) 懸念事項等

2. 事業実施にあたって

- (1) 民間収益施設の市場性の有無
- (2) Park-PFI導入の有効性・実現可能性
- (3) 参加しやすい公募条件
- (4) Park-PFI以外の管理手法による効果的な維持管理方法について
- (5) 現状の参入意向と理由
- (6) 行政への要望事項

3. その他

- (1) ネイチャーゾーン以外（スポーツゾーン、プレイゾーン）における事業展開の可能性
- (2) トリムパークかなづ全体に対するご意見など

(2) 本調査に係る資料

本調査の回答について、下記の資料をご確認のうえご回答ください。

- ・ 調査実施要領（本資料）
- ・ アンケート調査票
- ・ 対象地概要資料

3. 参加条件

(1) 対象者

本調査の参加対象者は、本公園の再整備を進める手法や魅力向上につなげるアイデアやノウハウを有する法人格を持つ民間事業者（NP0法人その他の団体を含む）又はそのグループとします。業種・業態は問いません。

(2) 参加要件

本調査に参加する者は、次に掲げる条件をすべて満たしている必要があります。

- 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条の規定又は福井県暴力団排除条例に該当しない者であること。
- 地方自治法施行令第167条の4の規定のほか、次の各号に該当しない者
 - ① 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は前6か月以内に手形、小切手を不渡りした者
 - ② 会社更生法に基づく更生手続中の者
 - ③ 民事再生法に基づく再生手続中の者
 - ④ 参加申込書提出時点で、福井県工事等契約に係る指名停止等の措置要領に基づく指名停止を受けている者

4. 調査の進め方

本調査に係るスケジュールは下表のとおりです。

内容	日程（仮）
実施要領の公表	令和7年10月7日（火）
現地見学会の実施	令和7年10月17日（金）
アンケート調査票の提出	令和7年10月30日（木）まで
個別ヒアリングの実施	令和7年11月7日（金）から11月21日（金）【予定】

（1）現地見学 ※希望者

本調査の実施にあたり、現地見学を希望される場合には「様式1：現地見学参加申込書」にその旨を記入し提出してください。

- 日 時：令和7年10月17日（金）
 - 場 所：トリムパークかなづ ネイチャーゾーン ※詳細は希望者に別途ご連絡します
 - 参加対象：「3. 参加条件」の条件を満たす者
 - 申込方法：現地見学参加申込書に参加希望日と参加人数を記載して提出
 - 申込先：「7. 提出・お問合せ先」の電子メールアドレス
- ※件名は、【トリムパークかなづ・現地見学参加申込】としてください。
- 申込期限：令和7年10月14日（火）

※対象地は一部立ち入り禁止区域もあるため、許可なく立ち入ることを禁止しております。

現地確認は必ずお申込みの上で実施してください。上記日程で対応が難しい場合は別途ご連絡ください。

（2）アンケート調査票の提出

福井県ホームページで配布するアンケート調査票に回答をご記入の上、提出してください。

- 提出期限：令和7年10月30日（木）
 - 提出書類：アンケート調査票
 - 提出先：「7. 提出・お問合せ先」の電子メールアドレス
- ※件名は、【トリムパークかなづ・アンケート調査票提出】としてください。
- ※補足資料がある場合は、アンケート調査票とともに提出してください。

（3）個別ヒアリングの実施

アンケートの回答内容について詳細をお伺いする個別ヒアリングを実施します。ご対応の可否等については、アンケート調査票にてお伺いします。

（4）調査結果の公表

本調査の結果について、参加事業者名やアンケート調査結果の福井県ホームページ等への公表を行う予定はありません。

5.トリムパークかなづの現況

(1) 本公園の概要

本公園は、福井県あわら市に位置する県営の総合公園で「自然とのふれあい」「人とのふれあい」「健康増進」を基本方針に整備されました。公園は以下の3つのゾーンで構成されています。本公園の概要及びネイチャーゾーンの現況については、「対象地概要資料」をご参照ください。

①スポーツゾーン

多目的体育館、多目的グラウンド、テニスコート、弓道場、ゲートボール場などが集約された区域であり、各種競技大会や地域のスポーツ活動に広く利用されています。施設は屋内外ともに整備されており、全天候型の利用が可能です。

②プレイゾーン

広大な芝生広場を中心に、飛行機型アスレチックやターザンロープ、すべり台などの遊具が配置された区域です。幼児から小学生までを対象とした遊具が充実しており、家族連れに人気の高いエリアです。

③ネイチャーゾーン

日本庭園やビオトープ、散策路が整備された自然体験型の区域であり、四季折々の植物や昆虫とのふれあいを通じて、環境学習や癒しの空間として活用されています。特に夏季には昆虫採集などの活動が盛んです。

施設名	トリムパークかなづ
位置づけ	都市公園（総合公園）
施設位置	福井県あわら市山室67-30-1
供用開始	■全面供用開始 平成15年4月 ■施設の供用開始 平成8年度 多目的体育館、多目的グラウンド、屋内ゲートボール場 平成11年度 テニスコート、野外ステージ、芝生広場 平成14年度 弓道場、和風園等
指定管理者	あわら市
施設規模	約20ha (スポーツゾーン：約11ha プレイゾーン：約4ha ネイチャーゾーン約5ha)
施設概要	【スポーツゾーン】 <u>多目的体育館：</u> バスケットボール2面、バレーボール3面、バドミントン6面、卓球11台、2階に固定観覧席あり、トレーニング室、スタジオ、会議室、更衣室 <u>多目的グラウンド：</u> ソフトボール4面（うち1面は野球可）、サッカー2面 <u>テニスコート</u> 砂入り人工芝コート8面（うち4面はナイター設備あり） <u>弓道場：</u> 近的4的 <u>ゲートボール場：</u> 屋根付き3面、屋外3面 【プレイゾーン】 遊具広場、野外ステージ 【ネイチャーゾーン】 和風園、ビオトープ園、森の学校、芝生広場 【駐車場】 一般車：約340台 バス専用：8台

6. 留意事項

(1) 本調査に関する費用

本調査への参加に要する費用（書類作成費用等）については、参加事業者の負担としますのでご了承ください。

(2) 参加及び調査内容の取扱い

- ・ 本事業に関する事業者公募等を実施する場合において、本調査への参加実績が応募の条件となることはありません。また、優位性を持つものでもありません。
- ・ 本事業に関する事業者公募等については、本調査の結果や県の事業等の状況により、実施しない場合があります。
- ・ 必要に応じて追加調査（文書照会含む）を行うことがありますので、ご協力をお願いします。
- ・ 調査内容は、今後の検討において参考とさせていただきますが、実現を約束するものではありません。

7. 提出・お問合せ先

本調査に関する提出・お問い合わせ

N i X J A P A N (ニックス ジャパン)株式会社〈調査業務受託者〉

担当：須田、島、水川

TEL：076-269-0233 FAX：076-269-0070

E-mail：trimpark-kanazu_chousa@nix-japan.co.jp

本調査の実施主体に関するお問い合わせ

福井県 土木部 都市計画課 都市環境・公園グループ

担当：長谷川、福

TEL：0776-20-0497 FAX：0776-20-0693