

令和5年 住宅・土地統計調査（福井県分）の概要

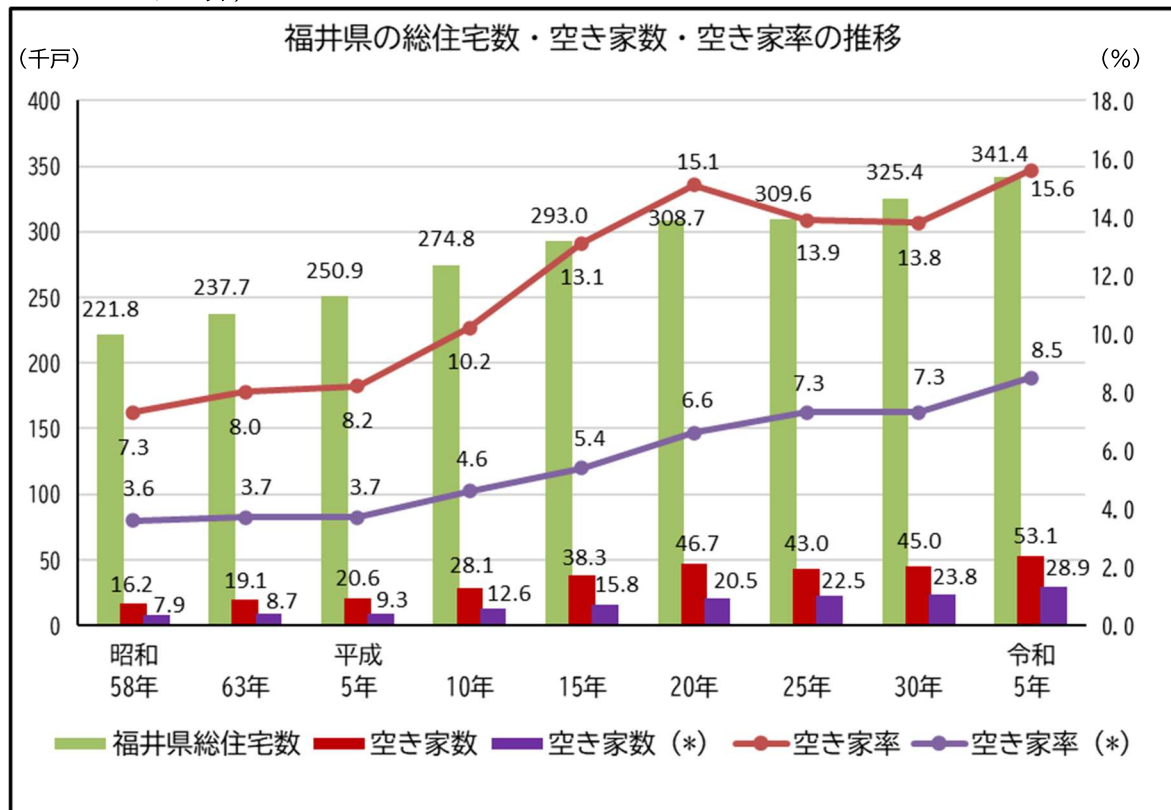
〔基準日：令和5年10月1日〕

1 住宅数

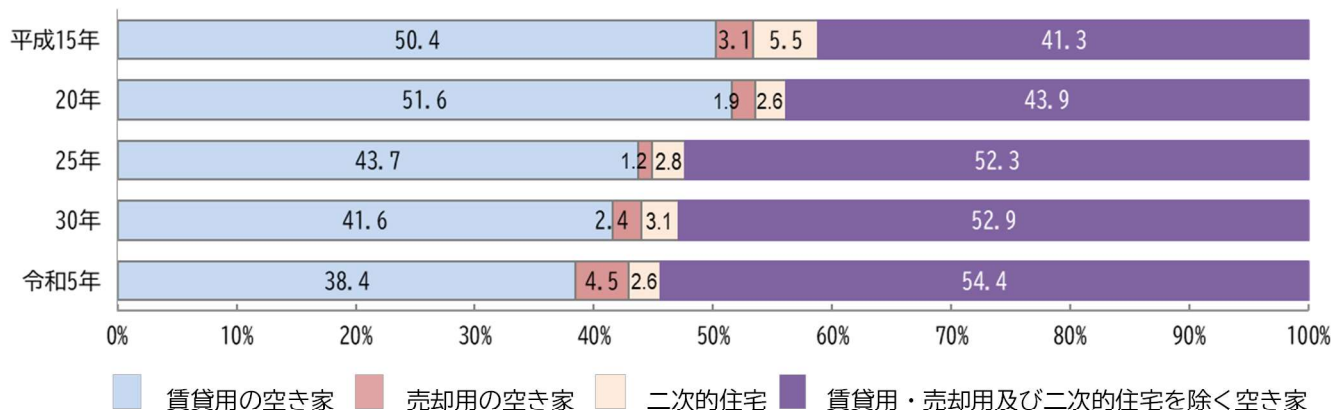
- ・総住宅数は、341,400戸（前回（平成30年）と比べて16,000戸（4.9%）増加）

2 空き家数および空き家率

- ・空き家数は53,100戸（前回と比べて8,100戸（18.0%）増加）
- ・空き家率（総住宅数に占める割合）は15.6%（全国25位）（前回と比べて1.8ポイント上昇）
- ・空き家のうち、「賃貸用・売却用及び二次的住宅を除く空き家」の割合は8.5%（前回と比べて1.2ポイント上昇）

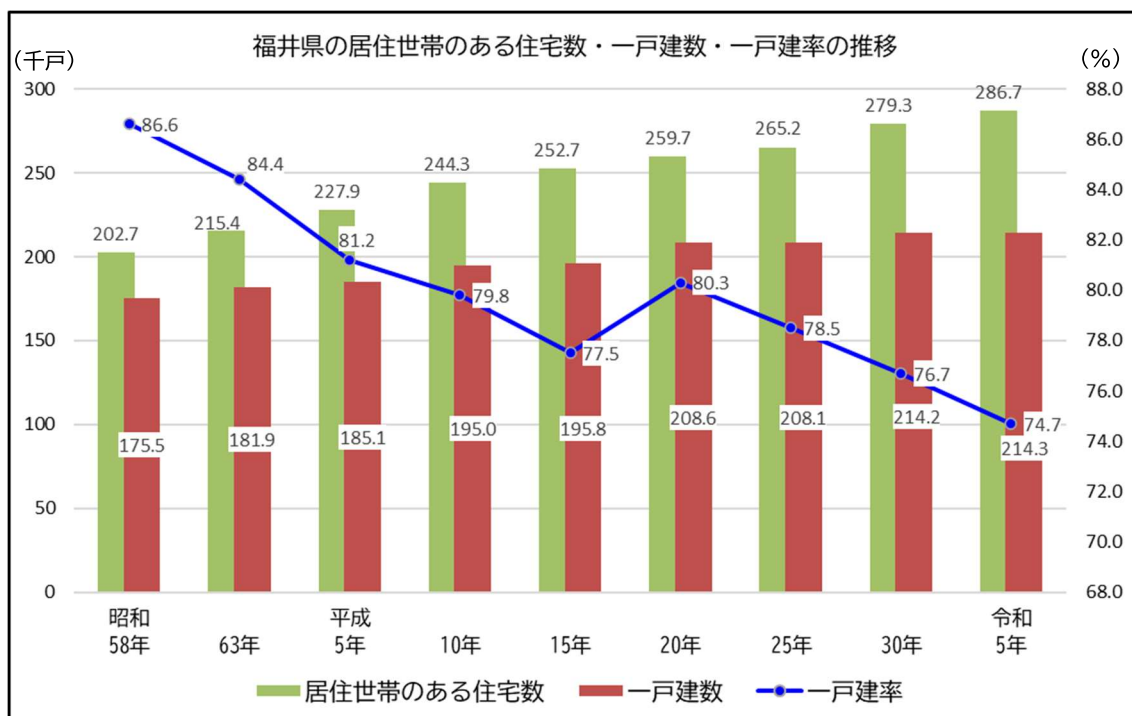


空き家の種類別内訳の推移



3 住宅の状況（建て方）

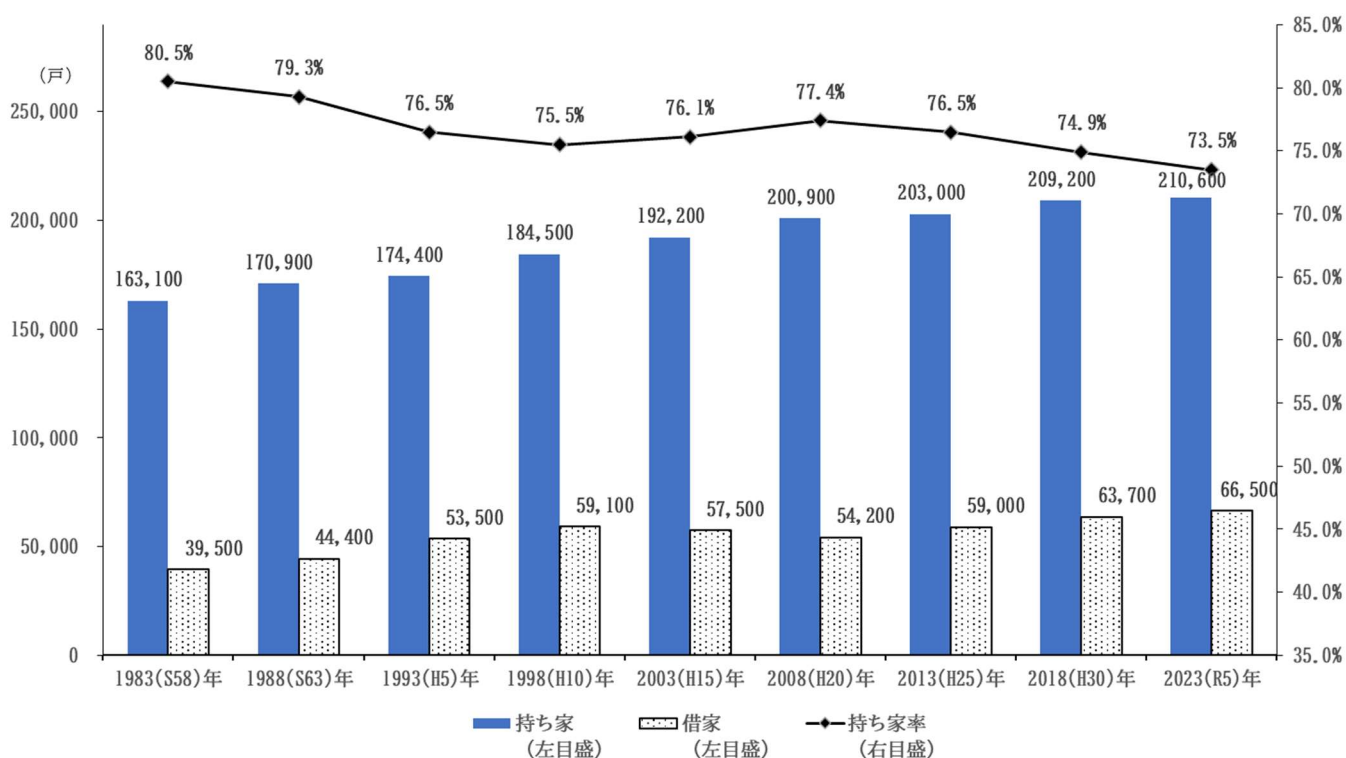
- ・居住世帯のある住宅のうち、一戸建の住宅の数は 214,300 戸（前回と比べて 100 戸(0.05%)増加）
- ・一戸建率（居住世帯ある住宅全体に占める一戸建の割合）は 74.7%（全国 4 位）（前回と比べて 2.0 ポイント下降）



4 住宅の所有の関係

- ・持ち家の数は、210,600 戸（前回と比べて 1,400 戸（0.7%）増加）
- ・持ち家住宅率（居住世帯のある住宅全体に占める持ち家の割合）は 73.5%（全国 7 位）（前回と比べて 1.4 ポイント下降）

持ち家数、借家数及び持ち家住宅率の推移－福井県



<<参考>> 前回(H30)および全国との比較

	福井県					全国		参考 他県情報
	R5	H30	増減	R5順位	H30順位	R5	H30	
総住宅数（戸）	341,400	325,400	16,000	—	—	65,046,700	62,407,400	—
空き家数（戸）	53,100	45,000	8,100	—	—	9,001,600	8,488,600	—
空き家数（戸）（*1）	28,900	23,800	5,100	—	—	3,856,000	3,487,200	—
一戸建数（戸）	214,300	214,200	100	—	—	29,319,400	28,758,600	—
持ち家数（戸）	210,600	209,200	1,400	—	—	33,875,500	32,801,500	—
空き家率 （空き家数／総住宅数）	15.6%	13.8%	1.8%	25位 ※高い方から	31位 ※高い方から	13.8%	13.6%	1位徳島県(21.2%) 1位和歌山県(21.2%) 46位沖縄県(9.4%) 47位埼玉県(9.3%)
空き家率(*1) （空き家数(*1)／総住宅数）	8.5%	7.3%	1.2%	20位 ※高い方から	24位 ※高い方から	5.9%	5.6%	1位鹿児島県(13.6%) 2位高知県(12.9%) 46位神奈川県(3.2%) 47位東京都(2.6%)
一戸建率	74.7%	76.7%	-2.0%	4位 ※高い方から	4位 ※高い方から	52.7%	53.6%	1位秋田県(79.4%) 2位山形県(76.1%) 46位沖縄県(37.4%) 47位東京都(26.3%)
持ち家率	73.5%	74.9%	-1.4%	7位 ※高い方から	3位 ※高い方から	60.9%	61.2%	1位秋田県(77.1%) 2位山形県(75.0%) 46位東京都(44.7%) 47位沖縄県(42.6%)
専用住宅(*2)の 1住宅当たりの居住室数（室）	5.52	5.79	-0.27	3位 ※多い方から	2位 ※多い方から	4.26	4.40	1位富山県(5.74室) 2位山形県(5.56室) 46位沖縄県(3.63室) 47位東京都(3.15室)
専用住宅(*2)の 1住宅当たりの居住室の畳数（畳）	42.57	42.89	-0.32	4位 ※多い方から	3位 ※多い方から	32.49	32.74	1位富山県(44.89畳) 2位秋田県(43.94畳) 46位沖縄県(26.97畳) 47位東京都(24.43畳)
専用住宅(*2)の 1住宅当たりの延べ面積（㎡）	135.66	136.89	-1.23	2位 ※大きい方から	2位 ※大きい方から	90.86	92.06	1位富山県(138.77㎡) 2位福井県(135.66㎡) 46位沖縄県(74.53㎡) 47位東京都(63.54㎡)

(*1)賃貸用・売却用及び二次的住宅を除く空き家数

(*2)専用住宅とは、居住の目的だけに建てられた住宅で、店舗、作業所、事務所など業務に使用するために設備された部分がない住宅

○住宅・土地統計調査とは

住宅およびその住宅に居住している世帯に関する実態等を調査し、住生活関連諸施策の基礎資料を得ることを目的に、昭和23年から5年ごとに実施しています。

令和5年住宅・土地統計調査は、全国の約340万住戸・世帯を対象に令和5年10月1日現在で実施しました。福井県では約2万3千住戸・世帯の方々にご協力いただきました。