

7 不動産取得税

(1)家屋に関する調

区分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第22項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			法第73条の3から第7条の7まで及び法附則第10条並びにに該当する以外のもの				法第73条の14第6項から第11項まで、及び第14項並びに法附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第22項を除く。)に該当するもの(に該当するものを除く。)			法第73条の14第1項(法附則第11条第22項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(に該当するものを除く)			計 +			
	件数	面積(m ²)	価格(千円)	件数	面積(m ²)	価格(千円)	件数(イ)	面積(m ²)	価格(千円)	1㎡当たり評価額(円)	件数		控除額(千円)	件数		控除額(千円)	件数	控除額(千円)		
											適用件数	全額控除のもの(ロ)		適用件数	全額控除のもの(ハ)					
木	建築分	専用住宅	1	2	113	40	3,377	263,558	1,048	171,276	14,138,827	82,550	16	0	56,689	662	4	7,973,954	678	8,030,643
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	56	10,800	796,140	73,717	5	0	7,683	46	0	410,868	51	418,551
		その他	4	13	735	0	0	0	293	21,668	1,473,440	68,001	7	1	14,762	0	0	0	7	14,762
		小計	5	15	848	40	3,377	263,558	1,397	203,744	16,408,407	80,534	28	1	79,134	708	4	8,384,822	736	8,463,956
造	承継分	専用住宅	0	0	0	98	12,654	291,050	935	69,790	2,093,846	30,002	0	0	0	1	0	2,252	1	2,252
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	48	9,270	132,873	14,334	0	0	0	5	0	8,982	5	8,982
		その他	0	0	0	0	0	0	115	20,880	250,607	12,002	0	0	0	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	98	12,654	291,050	1,098	99,940	2,477,326	24,788	0	0	0	6	0	11,234	6	11,234
	計	5	15	848	138	16,031	554,608	2,495	303,684	18,885,733	62,189	28	1	79,134	714	4	8,396,056	742	8,475,190	
非	建築分	専用住宅	2	6	385	32	3,689	381,780	280	44,025	4,315,494	98,024	3	0	25,581	167	0	2,084,903	170	2,110,484
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	17	8,305	895,446	107,820	0	0	0	13	0	195,341	13	195,341
		その他	4	23	692	0	0	0	442	229,780	14,935,516	64,999	8	0	50,757	0	0	0	8	50,757
		小計	6	29	1,077	32	3,689	381,780	739	282,110	20,146,456	71,413	11	0	76,338	180	0	2,280,244	191	2,356,582
木	承継分	専用住宅	0	0	0	43	4,201	285,037	274	65,500	3,275,152	50,002	0	0	0	17	0	128,303	17	128,303
		併用住宅	0	0	0	0	0	0	73	25,882	1,321,967	51,077	0	0	0	6	0	41,031	6	41,031
		その他	0	0	0	0	0	0	294	139,985	7,979,162	57,000	0	0	0	0	0	0	0	0
		小計	0	0	0	43	4,201	285,037	641	231,367	12,576,281	54,356	0	0	0	23	0	169,334	23	169,334
	計	6	29	1,077	75	7,890	666,817	1,380	513,477	32,722,737	63,728	11	0	76,338	203	0	2,449,578	214	2,525,916	
合計		11	44	1,925	213	23,921	1,221,425	3,875	817,161	51,608,470	63,156	39	1	155,472	917	4	10,845,634	956	11,001,106	

(単位:件、千円)

課税標準の特例を適用した後の額 が法第73条の15の2に規定する 免税点に満たないもの			課税標準		減免等される前の税額 (千円)	法73条の31の規定、他法 の規定により減免等をし たもの		法第73条の2第6項、法 第73条の27の2から法 第73条の27の5まで、法 第73条の27の8及び法 附則第111条の4の規定 により減免等をしたもの		調定額 (千円)
件数 (二)	面積(m ²)	価格 (千円)	件数 (イ)-(ロ)- (ハ)-(ニ)	価格 (千円) - -		件数	金額 (千円)	金額 (千円)		
12	158	2,447	1,032	6,105,737	183,110	7	793	0	182,317	
0	0	0	56	377,589	13,473	2	845	0	12,628	
1	100	202	291	1,458,476	58,064	4	618	0	57,446	
13	258	2,649	1,379	7,941,802	254,647	13	2,256	0	252,391	
2	128	195	933	2,091,399	62,686	3	135	0	62,551	
0	0	0	48	123,891	4,116	1	40	0	4,076	
0	0	0	115	250,607	10,015	0	0	0	10,015	
2	128	195	1,096	2,465,897	76,817	4	175	0	76,642	
15	386	2,844	2,475	10,407,699	331,464	17	2,431	0	329,033	
3	164	649	277	2,204,361	66,115	0	0	0	66,115	
0	0	0	17	700,105	25,137	0	0	0	25,137	
0	0	0	442	14,884,759	593,449	31	151,408	3,378	438,663	
3	164	649	736	17,789,225	684,701	31	151,408	3,378	529,915	
1	50	1	273	3,146,848	94,389	2	261	0	94,128	
0	0	0	73	1,280,936	45,327	0	0	0	45,327	
11	303	1,319	283	7,977,843	319,052	0	0	0	319,052	
12	353	1,320	629	12,405,627	458,768	2	261	0	458,507	
15	517	1,969	1,365	30,194,852	1,143,469	33	151,669	3,378	988,422	
30	903	4,813	3,840	40,602,551	1,474,933	50	154,100	3,378	1,317,455	