

7 不動産取得税

(1) 家屋に関する調

区 分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する 免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第9項及び第12 項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に 該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規 定する金額以下のもの					
	件数	面積(m ²)	価格 (千円)	件数	面積(m ²)	価格 (千円)			
木 造	建築分	専用住宅	0	0	0	21	2,264	185,634	
		併用の他	0	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	0	0	0	
		承継分	専用住宅	0	0	0	21	2,264	185,634
		併用の他	0	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	0	0	0	
非木造	建築分	専用住宅	0	0	0	12	1,166	117,812	
		併用の他	0	0	0	0	0	0	
		小計	0	0	0	12	1,166	117,812	
	承継分	専用住宅	1	5	58	40	3,968	195,456	
		併用の他	0	0	0	0	0	0	
		小計	1	5	58	40	3,968	195,456	
合計			1	5	58	236	27,529	985,761	

区 分	法第73条の14第1項(法附則第11条第9項 及び第12項による読替えを含む。)から第3 項まで及び第5項に該当するもの(②に該 当するものを除く)			計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額が 法第73条の15の2に規定する免税点 に満たないもの					
	件数		控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(m ²)	価格 (千円)			
	適用件数	全額控除のも の(ハ)									
木 造	建築分	専用住宅	655	0	8,013,458	657	8,028,489	15	797	3,439	
		併用の他	29	0	271,577	29	271,577	0	0	0	
		小計	0	0	0	2	8,751	0	0	0	
		承継分	専用住宅	684	0	8,285,035	688	8,308,817	15	797	3,439
		併用の他	14	1	33,682	24	55,054	9	1,247	160	
		小計	8	0	19,252	8	19,252	0	0	0	
非木造	建築分	専用住宅	0	0	0	0	0	0	0	0	
		併用の他	0	0	0	0	0	0	0	0	
		小計	22	1	52,934	32	74,306	9	1,247	160	
	承継分	専用住宅	706	1	8,337,969	720	8,383,123	24	2,044	3,599	
		併用の他	143	0	1,856,399	144	1,856,581	1	48	158	
		小計	5	0	429,920	6	445,514	0	0	0	
非木造	建築分	専用住宅	0	0	0	3	15,984	0	0	0	
		併用の他	0	0	0	0	0	0	0	0	
		小計	148	0	2,286,319	153	2,318,079	1	48	158	
	承継分	専用住宅	19	0	143,588	19	146,519	5	539	36	
		併用の他	6	0	27,001	6	27,001	1	6	99	
		小計	0	0	0	1	449,970	0	0	0	
合計			879	1	10,794,877	899	11,324,692	31	2,637	3,892	

法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①,②に該当する以外のもの				法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第9項及び第12項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)			
件数 (イ)	面積(m ²)	価格 (千円)	1㎡当たり評価額 (円)	件数		控除額 (千円)	
				適用件数	全額控除のもの(ロ)		
784	124,371	11,038,506	88,755	2	0	15,031	
31	5,931	476,509	80,342	0	0	0	
255	29,988	1,820,181	60,697	2	0	8,751	
1,070	160,290	13,335,196	83,194	4	0	23,782	
899	130,134	1,809,311	13,903	10	6	21,372	
62	12,371	154,158	12,461	0	0	0	
102	27,895	316,628	11,351	0	0	0	
1,063	170,400	2,280,097	13,381	10	6	21,372	
2,133	330,690	15,615,293	47,220	14	6	45,154	
196	32,543	3,677,412	113,002	1	0	182	
6	7,235	838,330	115,871	1	0	15,594	
341	231,831	17,545,560	75,683	3	0	15,984	
543	271,609	22,061,302	81,224	5	0	31,760	
360	98,080	4,987,677	50,853	0	0	2,931	
83	40,632	1,696,392	41,750	0	0	0	
319	201,464	7,349,492	36,480	1	0	449,970	
762	340,176	14,033,561	41,254	1	0	452,901	
1,305	611,785	36,094,863	58,999	6	0	484,661	
3,438	942,475	51,710,156	54,866	20	6	529,815	

課税標準		減免等される前の 税額 (千円)	法73条の31の規定、他法の規定に より減免等をしたもの		法第73条の2第6項、法第 73条の27の2から法第73 条の27の5まで及び法附 則第11条の4の規定によ り減免等をしたもの	調定額 (千円)
件数 (イ)-(ロ)-(ハ)- (ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦		件数	金額 (千円)	金額 (千円)	⑨-⑩-⑪
769	3,006,578	90,151	5	494	18	89,639
31	204,932	7,613	4	1,882	0	5,731
255	1,811,430	72,442	11	6,813	0	65,629
1,055	5,022,940	170,206	20	9,189	18	160,999
883	1,754,097	52,571	0	0	248	52,323
62	134,906	4,698	0	0	62	4,636
102	316,628	12,659	1	3	0	12,656
1,047	2,205,631	69,928	1	3	310	69,615
2,102	7,228,571	240,134	21	9,192	328	230,614
195	1,820,673	54,609	0	0	0	54,609
6	392,816	15,173	2	1,199	0	13,974
341	17,529,576	701,162	38	261,983	10,191	428,988
542	19,743,065	770,944	40	263,182	10,191	497,571
355	4,841,122	145,213	0	0	0	145,213
82	1,669,292	56,640	0	0	74	56,566
319	6,899,522	275,962	3	9,714	0	266,248
756	13,409,936	477,815	3	9,714	74	468,027
1,298	33,153,001	1,248,759	43	272,896	10,265	965,598
3,400	40,381,572	1,488,893	64	282,088	10,593	1,196,212