

7 不動産取得税

(1) 家屋に関する調

区 分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する 免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第9項及び第12 項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に 該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規 定する金額以下のもの		
	件数	面積(㎡)	価格 (千円)	件数	面積(㎡)	価格 (千円)
木 造	建築分	専用住宅	0	24	3,181	263,341
		併用住宅	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
		計	0	24	3,181	263,341
	承継分	専用住宅	2	158	18,449	429,206
		併用住宅	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
		計	2	158	18,449	429,206
			2	182	21,630	692,547
	計		2	182	21,630	692,547
非 木 造	建築分	専用住宅	0	3	545	30,533
		併用住宅	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
		計	0	3	545	30,533
	承継分	専用住宅	1	42	4,438	188,320
		併用住宅	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0
		計	1	42	4,438	188,320
			1	45	4,983	218,853
	計		1	45	4,983	218,853
合 計		3	41	243	227	26,613
						911,400

区 分		法第73条の14第1項(法附則第11条第9項及び第12項による読替えを含む。)から第3項まで及び第5項に該当するもの(②に該当するものを除く)			計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			
		⑤			⑥		⑦			
		件数		控除額 (千円)	件数	控除額 (千円)	件数 (二)	面積(㎡)	価格 (千円)	
適用件数	全額控除のもの(ハ)									
木 造	建築分	専用住宅	699	3	8,824,008	718	8,872,219	23	1,232	5,106
		併用住宅	46	1	558,614	52	578,474	1	0	29
		その他	0	0	0	2	1,414	0	0	0
		計	745	4	9,382,622	772	9,452,107	24	1,232	5,135
	承継分	専用住宅	6	0	15,952	19	53,978	2	136	125
		併用住宅	5	0	12,091	5	12,091	1	5	114
		その他	0	0	0	0	0	0	0	0
		計	11	0	28,043	24	66,069	3	141	239
	計		756	4	9,410,665	796	9,518,176	27	1,373	5,374
	非木造	建築分	専用住宅	86	0	1,476,914	86	1,476,914	1	23
併用住宅			4	0	50,863	4	50,863	0	0	0
その他			0	0	0	73	763,127	0	0	0
計			90	0	1,527,777	163	2,290,904	1	23	177
承継分		専用住宅	13	0	125,700	13	125,700	0	0	0
		併用住宅	6	0	42,522	6	42,522	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0	0	0	0
		計	19	0	168,222	19	168,222	0	0	0
計		109	0	1,695,999	182	2,459,126	1	23	177	
合 計		865	4	11,106,664	978	11,977,302	28	1,396	5,551	

法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①,②に該当する以外のもの ③				法第73条の14第6項から第8項まで及び第10項から第14項まで並びに附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第9項及び第12項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。) ④		
件数 (イ)	面積(㎡)	価格 (千円)	1㎡当たり評価額 (円)	件数		控除額 (千円)
				適用件数	全額控除のもの(ロ)	
957	135,409	12,194,985	90,060	19	0	48,211
97	10,316	850,765	82,470	6	0	19,860
225	25,079	1,600,996	63,838	2	0	1,414
1,279	170,804	14,646,746	85,752	27	0	69,485
860	127,852	1,657,513	12,964	13	0	38,026
43	8,443	95,509	11,312	0	0	0
119	22,324	238,850	10,699	0	0	0
1,022	158,619	1,991,872	12,558	13	0	38,026
2,301	329,423	16,638,618	50,508	40	0	107,511
222	22,125	2,286,289	103,335	0	0	0
8	1,467	149,920	102,195	0	0	0
641	223,012	18,115,140	81,229	73	3	763,127
871	246,604	20,551,349	83,337	73	3	763,127
338	78,435	3,552,117	45,287	0	0	0
75	31,947	1,439,201	45,050	0	0	0
341	303,654	11,306,253	37,234	0	0	0
754	414,036	16,297,571	39,363	0	0	0
1,625	660,640	36,848,920	55,778	73	3	763,127
3,926	990,063	53,487,538	54,024	113	3	870,638

課税標準 ⑧		減免等される前の 税額 (千円) ⑨	法73条の31の規定、他法の規定により減免等をしたもの ⑩		法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで及び法附則第11条の4の規定により減免等をしたもの ⑪	⑨－⑩－⑪
件数 (イ)－(ロ)－(ハ)－ (ニ)	価格 (千円) ③－⑥－⑦		件数	金額 (千円)	金額 (千円)	
931	3,317,660	99,482	3	2,335	0	97,147
95	272,262	10,496	0	0	0	10,496
225	1,599,582	63,970	11	2,653	285	61,032
1,251	5,189,504	173,948	14	4,988	285	168,675
858	1,603,410	48,051	0	0	147	47,904
42	83,304	2,860	1	12	0	2,848
119	238,850	9,547	1	28	0	9,519
1,019	1,925,564	60,458	2	40	147	60,271
2,270	7,115,068	234,406	16	5,028	432	228,946
221	809,198	24,268	1	360	0	23,908
8	99,057	3,557	0	0	0	3,557
638	17,352,013	694,051	63	260,892	6,344	426,815
867	18,260,268	721,876	64	261,252	6,344	454,280
338	3,426,417	102,773	0	0	64	102,709
75	1,396,679	47,780	0	0	0	47,780
341	11,306,253	452,230	8	99,701	0	352,529
754	16,129,349	602,783	8	99,701	64	503,018
1,621	34,389,617	1,324,659	72	360,953	6,408	957,298
3,891	41,504,685	1,559,065	88	365,981	6,840	1,186,244