

7 不動産取得税

(1) 家屋に関する調

区 分	取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む。)から第3項まで及び第6項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの				
	件数	面積(m ²)	価格(千円)	件数	面積(m ²)	価格(千円)		
木 造	建築分	専用住宅	1	1	63	0	0	
	併用住宅	0	0	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	0	0	
	小計	1	1	63	0	0	0	
	承継分	専用住宅	1	157	80	66	9,155	196,999
	併用住宅	0	0	0	0	0	0	
その他	2	111	201	0	0	0		
小計	3	268	281	66	9,155	196,999		
計	4	269	344	66	9,155	196,999		
非 木 造	建築分	専用住宅	1	1	33	0	0	
	併用住宅	0	0	0	0	0	0	
	その他	0	0	0	0	0	0	
	小計	1	1	33	0	0	0	
	承継分	専用住宅	1	8	83	32	3,276	139,354
	併用住宅	0	0	0	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	0		
小計	1	8	83	32	3,276	139,354		
計	2	9	116	32	3,276	139,354		
合 計	6	278	460	98	12,431	336,353		

区 分	法第73条の14第1項(法附則第11条第8項及び第11項による読替えを含む。)から第3項まで及び第6項に該当するもの(②に該当するものを除く)			計④+⑤		課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの				
	件数		控除額(千円)	件数	控除額(千円)	件数(二)	面積(m ²)	価格(千円)		
	適用件数	全額控除のもの(ハ)								
木 造	建築分	専用住宅	1,071	0	13,154,828	1,072	13,157,934	36	1,495	8,085
	併用住宅	43	0	415,451	43	415,451	0	0	0	
	その他	0	0	0	1	4,080	0	0	0	
	小計	1,114	0	13,570,279	1,116	13,577,465	36	1,495	8,085	
	承継分	専用住宅	3	0	10,925	5	14,203	1	123	0
	併用住宅	6	0	16,075	6	16,075	0	0	0	
その他	0	0	0	0	0	0	0	0		
小計	9	0	27,000	11	30,278	1	123	0		
計	1,123	0	13,597,279	1,127	13,607,743	37	1,618	8,085		
非 木 造	建築分	専用住宅	165	0	2,322,400	165	2,322,400	4	84	775
	併用住宅	4	0	280,374	6	281,696	0	0	0	
	その他	0	0	0	9	188,564	0	0	0	
	小計	169	0	2,602,774	180	2,792,660	4	84	775	
	承継分	専用住宅	11	0	51,122	11	51,122	0	0	0
	併用住宅	12	0	43,563	12	43,563	0	0	0	
その他	0	0	0	1	2,277	0	0	0		
小計	23	0	94,685	24	96,962	0	0	0		
計	192	0	2,697,459	204	2,889,622	4	84	775		
合 計	1,315	0	16,294,738	1,331	16,497,365	41	1,702	8,860		

法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条並びに①,②に該当する以外のもの				法第73条の14第7項から第9項まで及び第11項から第15項まで並びに附則第11条等の課税標準の特例(法附則第11条第8項及び第11項を除く。)に該当するもの(②⑤に該当するものを除く。)		
③				④		
件数 (イ)	面積(m ²)	価格 (千円)	1㎡当たり評価額 (円)	件数		控除額 (千円)
				適用件数	全額控除のもの(ロ)	
1,370	171,206	17,116,893	99,978	1	0	3,106
45	7,474	691,675	92,544	0	0	0
212	29,005	2,098,571	72,352	1	0	4,080
1,627	207,685	19,907,139	95,853	2	0	7,186
965	143,145	1,967,895	13,748	2	2	3,278
55	11,666	133,459	11,440	0	0	0
112	18,268	177,025	9,690	0	0	0
1,132	173,079	2,278,379	13,164	2	2	3,278
2,759	380,764	22,185,518	58,266	4	2	10,464
695	37,505	4,836,057	128,944	0	0	0
30	4,641	678,039	146,098	2	0	1,322
309	244,586	26,480,115	108,265	9	1	188,564
1,034	286,732	31,994,211	111,582	11	1	189,886
331	76,889	3,457,355	44,966	0	0	0
67	31,048	1,038,163	33,437	0	0	0
306	278,156	12,987,725	46,692	1	0	2,277
704	386,093	17,483,243	45,282	1	0	2,277
1,738	672,825	49,477,454	73,537	12	1	192,163
4,497	1,053,589	71,662,972	68,018	16	3	202,627

課税標準		減免等される前の 税額(千円)	法73条の31の規定、他法の規定に より減免等をしたもの	法第73条の2第7項、法第73条の27の2から法第73条の27の5まで、法附則第11条の4及び第62条の規定により減額、納税義務の免除をしたもの		調定額 (千円)
⑧		⑨	⑩		⑪	⑨-⑩-⑪
件数 (イ)-(ロ)-(ハ)- (ニ)	価格 (千円) ③-⑥-⑦		件数	金額 (千円)	金額 (千円)	
1,334	3,950,874	118,457	3	571	0	117,886
45	276,224	10,379	0	0	0	10,379
212	2,094,491	83,768	6	2,781	497	80,490
1,591	6,321,589	212,604	9	3,352	497	208,755
962	1,953,692	58,553	0	0	1,252	57,301
55	117,384	4,059	0	0	0	4,059
112	177,025	7,074	0	0	0	7,074
1,129	2,248,101	69,686	0	0	1,252	68,434
2,720	8,569,690	282,290	9	3,352	1,749	277,189
691	2,512,882	75,373	0	0	0	75,373
30	396,343	15,067	0	0	1,450	13,617
308	26,291,551	1,051,644	32	257,030	8,262	786,352
1,029	29,200,776	1,142,084	32	257,030	9,712	875,342
331	3,406,233	102,168	0	0	190	101,978
67	994,600	33,722	0	0	327	33,395
306	12,985,448	519,400	2	76,806	0	442,594
704	17,386,281	655,290	2	76,806	517	577,967
1,733	46,587,057	1,797,374	34	333,836	10,229	1,453,309
4,453	55,156,747	2,079,664	43	337,188	11,978	1,730,498