

## 7 不動産取得税

### (1) 家屋に関する調

区分		取得価格の全額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの			法第73条の14第1項(法附則第11条第8項及び第11項による読み替えを含む。)から第3項まで及び第6項に該当するものでその価格の全額がこれらの規定に規定する金額以下のもの			
		件数	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)	件数	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)	
木造	建築分	専用住宅	0	0	0	2,017	189,401	18,822,177
		併用住宅	0	0	0	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	0	0	0
	承継分	専用住宅	1	1	1	583	73,889	2,391,464
		併用住宅	0	0	0	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	0	0	0
	計		1	1	1	583	73,889	2,391,464
	計		1	1	1	2,600	263,290	21,213,641
非木造	建築分	専用住宅	0	0	0	389	25,017	2,759,310
		併用住宅	0	0	0	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	0	0	0
	承継分	専用住宅	2	8	121	28	3,019	99,575
		併用住宅	0	0	0	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	0	0	0
	計		2	8	121	28	3,019	99,575
	計		2	8	121	417	28,036	2,858,885
合計		3	9	122	3,017	291,326	24,072,526	

区分		法第73条の14第1項(法附則第11条第8項及び第11項による読み替えを含む。)から第3項まで及び第6項に該当するもの(②に該当するものを除く)			計④+⑤	課税標準の特例を適用した後の額が法第73条の15の2に規定する免税点に満たないもの				
		件数	控除額(千円)	件数		件数(二)	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)		
		適用件数	全額控除のもの(△)	件数	控除額(千円)	件数(二)	面積(m <sup>2</sup> )	価格(千円)		
木造	建築分	専用住宅	944	0	11,753,544	944	11,753,544	151	16,003	26,335
		併用住宅	44	0	429,157	47	434,101	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	2	1,853	0	0	0
	承継分	専用住宅	4	0	31,000	4	31,000	0	0	0
		併用住宅	7	0	22,316	7	22,316	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	0	0	0	0	0
	計		11	0	53,316	11	53,316	0	0	0
	計		999	0	12,236,017	1,004	12,242,814	151	16,003	26,335
非木造	建築分	専用住宅	139	0	2,004,635	139	2,004,635	23	1,665	2,331
		併用住宅	5	0	375,160	5	375,160	0	0	0
		その他の小計	0	0	0	5	373,632	0	0	0
	承継分	専用住宅	144	0	2,379,795	149	2,753,427	23	1,665	2,331
		併用住宅	11	0	94,200	11	94,200	0	0	0
		その他の小計	7	0	40,391	7	40,391	0	0	0
	計		18	0	134,591	18	134,591	0	0	0
	計		162	0	2,514,386	167	2,888,018	23	1,665	2,331
合計		1,161	0	14,750,403	1,171	15,130,832	174	17,668	28,666	

				法第73条の3から第73条の7まで及び法附則第10条及び法附則第10条の2並びに①,②に該当する以外のもの		
件数 (イ)	面積(m <sup>2</sup> )	価格 (千円)	1m <sup>2</sup> 当たり評価額 (円)	件数		控除額 (千円)
				適用件数	全額控除のもの(口)	
1,118	162,751	16,566,610	101,791	0	0	0
46	6,809	651,225	95,642	3	0	4,944
227	27,461	2,048,957	74,613	2	0	1,853
1,391	197,021	19,266,792	97,791	5	0	6,797
1,165	183,673	3,410,599	18,569	0	0	0
98	28,146	545,804	19,392	0	0	0
230	83,223	1,871,862	22,492	0	0	0
1,493	295,042	5,828,265	19,754	0	0	0
2,884	492,063	25,095,057	51,000	5	0	6,797
308	28,807	3,799,643	131,900	0	0	0
13	8,699	1,025,072	117,838	0	0	0
310	214,528	19,006,568	88,597	5	0	373,632
631	252,034	23,831,283	94,556	5	0	373,632
220	49,913	2,388,315	47,850	0	0	0
38	15,419	673,245	43,663	0	0	0
161	94,284	3,261,681	34,594	0	0	0
419	159,616	6,323,241	39,615	0	0	0
1,050	411,650	30,154,524	73,253	5	0	373,632
<b>3,934</b>	<b>903,713</b>	<b>55,249,581</b>	<b>61,136</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>380,429</b>

課税標準		減免等される前の 税額(千円)	法第73条の31の規定、他法の規定に より減免等をしたもの		法第73条の2第7項、法 第73条の27の2から法第 73条の27の5まで、法附 則第11条の4及び第62条 の規定により減額、納税 義務の免除をしたもの	調定額 (千円)
件数 (イ)-(ロ)-(ハ)-(二)	価格 (千円) ③-⑥-⑦	⑧	⑨	⑩	⑪	⑨-⑩-⑪
967	4,786,731	143,545	2	56	0	143,489
46	217,124	8,146	0	0	0	8,146
227	2,047,104	81,869	21	3,958	0	77,911
1,240	7,050,959	233,560	23	4,014	0	229,546
1,165	3,379,599	101,319	1	64	1,524	99,731
98	523,488	17,488	1	153	68	17,267
230	1,871,862	74,860	1	101	0	74,759
1,493	5,774,949	193,667	3	318	1,592	191,757
2,733	12,825,908	427,227	26	4,332	1,592	421,303
285	1,792,677	53,770	0	0	0	53,770
13	649,912	25,724	1	7,006	0	18,718
310	18,632,936	745,299	28	181,867	14,853	548,579
608	21,075,525	824,793	29	188,873	14,853	621,067
220	2,294,115	68,810	0	0	133	68,677
38	632,854	21,669	0	0	0	21,669
161	3,261,681	130,457	1	62	0	130,395
419	6,188,650	220,936	1	62	133	220,741
1,027	27,264,175	1,045,729	30	188,935	14,986	841,808
<b>3,760</b>	<b>40,090,083</b>	<b>1,472,956</b>	<b>56</b>	<b>193,267</b>	<b>16,578</b>	<b>1,263,111</b>