様式第10号(第10条、第11条関係)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 優良住宅認定申請書 | | | | | | | |
| 年　　月　　日  　　福井県知事　　　　様 | | | | | | | 証紙貼付欄(欄が足りない場合は裏面に貼ること。)  【申込番号】  －　　　　－  (手数料納付システム利用時に記入) | |
| 申請者  住所  氏名 | | | | | | | | |
|  | | | | | | 法人にあつては、主たる事務所の所在地、名称および代表者の氏名 | |
| 優良住宅の認定を受けたいので、租税特別措置法に基づく優良宅地および優良住宅の認定事務に関する規則第10条第1項(第11条)の規定により、次のとおり申請します。 | | | | | | | |
| 租税特別措置法による認定の根拠 | | 第28条の4第3項第6号  第31条の2第2項第15号ニ  第62条の3第4項第15号ニ  第63条第3項第6号 | | | | | |
| 住宅新築事業の概要 | 1　住宅の所在地および名称 | | | |  | | |
| 2　住宅の戸数 | | | | (総戸数　　　　　　　戸)　　　　　　　　戸 | | |
| 3　住宅の床面積 | | | | m2 | | |
| 4　住宅の敷地面積 | | | | m2 | | |
| 5　住宅の構造 | | | |  | | |
| 6　住宅の建築費 | | | | (消費税抜・消費税込)　万円／3.3m2 | | |
| 7　都市計画区域の名称 | | | |  | | |
| 8　中高層耐火共同住宅の階数 | | | |  | | |
| 摘要 |  | | | | | | |
| ※　土木事務所受付 | | | | ※　備考 | | | |
|  | | | |  | | | |
| ※　認定番号 | | | 年　　月　　日　　　　第　　　　　号 | | | | |

備考　1　※印のある欄には、記載しないこと。

　　　2　住宅が、一棟の家屋でその構造上区分された数個の部分を独立して人の居住の用に供することができるものの一の部分である場合には、住宅部分以外の部分も含めてそれぞれの独立した部分について別紙1に記載し、「住宅の床面積」および「住宅の敷地面積」の欄には、当該一棟の家屋の床面積およびその敷地面積を記載すること。また、「住宅の戸数」の欄の総戸数には、住宅部分以外の独立した部分の数を含めた総戸数を記載すること。

　　　3　「住宅の構造」の欄には、耐火、準耐火またはその他の区分を記載すること。

　　　4　「都市計画区域の名称」および「中高層耐火共同住宅の階数」の欄は、租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニまたは第62条の3第4項第15号ニの規定に基づく申請である場合に記載すること。

　　　　　なお、これらの規定に基づくものであつても、中高層耐火共同住宅に係る申請でない場合には、「中高層耐火共同住宅の階数」の欄に記載する必要はない。

　　　5　租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニまたは第62条の3第4項第15号ニの規定に基づく一団の住宅に係る申請である場合には、それぞれの住宅について別紙2に記載し、「住宅の所在地および名称」、「住宅の床面積」および「住宅の敷地面積」の欄には、当該一団の住宅の所在地および名称、床面積の合計ならびに敷地面積を記載すること。

　　　　　なお、「住宅の構造」および「住宅の建築費」の欄への記載は、必要ない。

　　　6　既に租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニまたは第62条の3第4項第15号ニの認定を受けた住宅についての同法第28条の4第3項第6号または第63条第3項第6号の規定に基づく申請である場合には、「摘要」の欄にその旨ならびに認定を受けた年月日および認定番号を記載すること。

　　　7　「租税特別措置による認定の根拠」の欄中申請に係る優良住宅の認定の根拠となる規定以外の規定は、抹消すること。

　　　8　住宅が建築基準法施行規則別記第2号様式の副本に規定する高床式住宅である場合には、当該住宅の床下部分以外の部分の面積を「住宅の床面積」および別紙2の「住宅の床面積」の欄に記載すること。

　　　9　「住宅の建築費」の欄の消費税抜・消費税込の別については、建築費の算定方式に応じ該当するものに○を付けること。この場合において租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニまたは第62条の3第4項第15号ニの規定に基づく一団の住宅に係る申請であるときは、別紙2の「住宅の建築費(消費税抜・消費税込)」の欄の消費税抜・消費税込の別について建築費の算定方式に応じ該当するものに○を付けること。

別紙1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 住宅番号 | 住宅の床面積 | | | | |
| 専有部分の床面積 | | 共用部分の床面積  (m2) | 計  (m2) | 備考 |
| 居住の用に供する部分の床面積　　(m2) | 居住の用に供する部分以外の部分の床面積　　　(m2) |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |

別紙2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 住宅番号 | 住宅の所在地 | 住宅の戸数  (戸) | 住宅の床面積  (m2) | 住宅の敷地面積  (m2) | 住宅の構造 | 住宅の建築費  (消費税抜・消費税込)  (万円／3.3m2) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 計 |  |  |  |  |  |  |

備考　「住宅の床面積」および「住宅の敷地面積」の欄には、当該一棟の家屋の床面積および敷地面積を記載すること。